

Numer referencyjny: IN882335

Powierzchnia:

36.00 m²

Cena:

2 700 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Jelitkowo, 36.00 m², IN882335

Apartament z Tarasem i Parkingiem przy Plaży

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Apartament na prestiżowym osiedlu Neptun Park w Gdańsku. Jest to idealne miejsce dla osób szukających mieszkania przy samej plaży, na zamkniętym, strzeżonym osiedlu w środku pięknego Parku Reagana.

Do wynajęcia kawalerka o powierzchni 36 m², składająca się z części dziennej z rozkładaną kanapą, części sypialnianej z łóżkiem małżeńskim, aneksu kuchennego oraz łazienki. Część dzienna od sypialnianej oddzielona jest szklaną przesuwaną ścianą. W mieszkaniu jest zamontowany telewizor z funkcjami smart tv oraz internet.

Ogromnym atutem tego apartamentu jest słoneczny taras z widokiem na zieleń, gdzie można cieszyć się przyjemnymi chwilami na świeżym powietrzu.

Osiedle Neptun Park gwarantuje bliskość morza – osiedle znajduje się zaledwie 100 metrów od plaży, co daje możliwość korzystania z pięknych widoków i relaksu nad Bałtykiem.

W okolicy mieszkania znajdują się również liczne sklepy, restauracje i punkty usługowe, co sprawia, że codzienne życie tu jest bardzo wygodne. To zatem idealne miejsce dla osób, które cenią sobie komfort, prestiż i bliskość przyrody.

Do mieszkania przynależy również miejsce postojowe w hali garażowej pod budynkiem już wliczone w cenę najmu.

Mieszkanie dostępne jest **od 1 września 2025r. do 30 czerwca 2026r.** Umowa w **zwykłej formie pisemnej** – nie najem okazjonalny – nie ma konieczności składania oświadczeń notarialnych.

Miesięczne opłaty do wspólnoty oscylują w granicach 700-900 zł, dodatkowo płatny jest prąd (wg. zużycia) oraz internet i telewizja.

Kaucja zwrotna w wysokości 4000 zł. Jednorazowe wynagrodzenie dla biura za przeprowadzenie transakcji w wysokości 2500 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Jelitkowo
Ulica:	Wypoczynkowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 700 PLN
Cena za 1m ² :	75 PLN
Depozyt:	4 000 PLN
Powierzchnia:	36.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	36.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2010
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Piotr Jaworski

+48 500 863 218

p.jaworski@invilla.pl

Zobacz moje oferty