Numer referencyjny: IN811532

Powierzchnia:

28.00 m²

Cena:

2 400 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Stare Miasto, 28.00 m2, IN811532

Apartament w nowej inwestycji nad Motławą

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Apartament znajduje się w atrakcyjnej inwestycji Nadmotławie Apartments, zlokalizowanej w sercu Gdańska – nad brzegiem Motławy.

Apartament o powierzchni 28 m2 został wykończony w bardzo praktyczny i estetyczny sposób. Ukryte łóżko małżeńskie zapewnia prywatność, na kanapie możemy zrelaksować się oglądając telewizję, w części kuchennej znajduje się stół z krzesłami, a łazienka została wyposażona w prysznic typu walk-in. Ponadto, przestronny balkon, wyposażony w zestaw wypoczynkowy zapewnia widok na klimatyczne patio i panoramę Starego Miasta.

Osiedle charakteryzuje się nowoczesną architekturą, wysokim standardem wykończenia oraz pięknie zagospodarowanymi terenami zielonymi.

Osiedle jest monitorowane, a w budynku znajduje się ochrona dbająca o porządek i bezpieczeństwo mieszkańców. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej – płatne dodatkowo 200 zł/miesiąc.

W budynku znajdują się dwie cichobieżne windy oraz strefa relaksu obejmująca siłownię, saunę i pokój zabaw dla dzieci.

Lokalizacja apartamentu w ścisłym centrum miasta zapewnia bezpośredni dostęp do wszelkich atrakcji Gdańska. Kilkuminutowy spacer wzdłuż Motławy dzieli nas od Starego Miasta oraz słynnej ulicy Długiej. W pobliżu znajdziemy liczne restauracje, bary, kawiarnie, sklepy oraz wszelkiego rodzaju punkty usługowe. W najbliższej okolicy znajdują się również Filharmonia Bałtycka, Muzeum IIWŚ, Europejskie Centrum Solidarności oraz koło widokowe Amber Sky.

Na Dworzec Główny trafimy stąd w 25 minut spacerem lub w 10 minut samochodem, a na lotnisko im. Lecha Wałęsy w Gdańsku w 25 minut samochodem.

Mieszkanie dostępne jest od 1 września 2025r. do 15 czerwca 2026r. Wymagana jest kaucja zwrotna w wysokości 4000 złotych. Opłaty administracyjne wynoszą ok. 550 złotych, pozostałe opłaty to prąd wg. zużycia oraz internet z telewizją. Umowa najmu w zwykłej formie pisemnej (bez konieczności składania oświadczeń u notariusza). Dodatkowo płatne wynagrodzenie dla biura za obsługę transakcji w wysokości 2500 złotych.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Sienna Grobla

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 400 PLN
Cena za 1m^2:	86 PLN
Depozyt:	4 000 PLN
Powierzchnia:	28.00 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	28.00 m^2
Liczba pomieszczeń:	1
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2020
Liczba pięter:	5

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Piotr Jaworski

+48 500 863 218

p.jaworski@invilla.pl

Zobacz moje oferty