

Numer referencyjny: IN287716

Powierzchnia:

83.59 m<sup>2</sup>

Cena:

5 700 PLN

## Mieszkanie na wynajem, Mechelinki, 83.59 m2, IN287716

Na wynajem Apartament nad morzem Mechelinki

### Opis oferty

Na wynajem dwupoziomowy apartament o powierzchni niespełna 85 m2 z ok. 300 m2 ogrodem na ekskluzywnym osiedlu Anchoria w Mechelinkach.

Mechelinki to spokojna, urokliwa kaszubska miejscowość położona 15 min. jazdy samochodem od centrum Gdyni. Głównymi jej atutami są moło spacerowe oraz przystań rybacka, gdzie zawsze można nabyć świeżą rybę wprost od rybaka. Jest to również idealne miejsce dla fanów sportów wodnych – wymarzone miejsce do życia i wypoczynku. Spacerowa odległość do morza!

Apartament składa się z dwóch kondygnacji o powierzchni całkowitej 83,59 m2 i 300 m2 przydomowego ogrodu oraz jednego miejsca postojowego naziemnego.

#### PARTER:

– przestronny salon z jadalnią i aneksem kuchennym oraz wyjściem na

słoneczny ogród,

- osobna toaleta,
- jasna łazienka z wanną z funkcją prysznicą,
- praktyczne pomieszczenie gospodarcze,
- zamykany pokój / gabinet,
- wiatrołap.

#### I PIĘTRO:

- przestronna sypialnia z miejscem do przechowywania,
- jasna sypialnia / pokój.

Apartament został starannie wykończony w wysokim standardzie w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce. Wysoki standard wykończenia z pełnym, wysokiej jakości wyposażeniem w najpotrzebniejsze sprzęty AGD i RTV.

#### Lokalizacja:

- 5 min. spacerem do klifu w Mechelinkach,
- 18 min. rowerem na Cypel Rewski,
- 17 min. rowerem na plażę w Gdyni Babie Doły,
- do Aquaparku w Redzie mamy zaledwie 13 km,
- do Sopotu – jedynie 24 km.

W pobliżu sklepy, restauracje, szkoła podstawowa, szkołka żeglarska oraz molo w Mechelinkach.

Kilkanaście minut jazdy samochodem dzieli Mechelinki od Rezerwatu Beka, czy pięknych lasów Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Prawdziwa gratka dla każdego, kto marzy o mieszkaniu przy plaży, w zacisznym miejscu, a jednocześnie blisko trójmiejskiej aglomeracji.

Cena najmu to 5 500 zł plus opłaty ok. 870 zł + prąd, woda wg zużycia.

Wymagana kaucja zwrotna w kwocie jednomiesięcznego czynszu najmu.

Preferowany najem długoterminowy, okazjonalny i bez zwierząt.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

|              |            |
|--------------|------------|
| Państwo:     | Polska     |
| Województwo: | POMORSKIE  |
| Miasto:      | Mechelinki |
| Ulica:       | Do Morza   |

## Informacje podstawowe

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Status:                   | Zrealizowane         |
| Rodzaj transakcji:        | wynajem              |
| Rodzaj nieruchomości:     | Mieszkanie           |
| Rynek:                    | wtórny               |
| Cena:                     | 5 700 PLN            |
| Cena za 1m <sup>2</sup> : | 68 PLN               |
| Depozyt:                  | 6 000 PLN            |
| Powierzchnia:             | 83.59 m <sup>2</sup> |

## Mieszkanie

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Powierzchnia:       | 83.59 m <sup>2</sup> |
| Liczba pomieszczeń: | 4                    |
| Liczba sypialni:    | 3                    |
| Liczba łazienek:    | 2                    |
| Taras:              | Tak                  |

## Budynek

|                |      |
|----------------|------|
| Rok budowy:    | 2017 |
| Liczba pięter: | 1    |

## Media

|              |     |
|--------------|-----|
| Prąd:        | Tak |
| Internet:    | Tak |
| Woda:        | 1   |
| Kanalizacja: | Tak |

## Działka

|        |   |
|--------|---|
| Ogród: | 1 |
|--------|---|

## Dodatkowe informacje

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Liczba miejsc parkingowych: | 1 |
| Intercom:                   | 1 |
| :                           | 1 |

## Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty