

Numer referencyjny: IN712969



Powierzchnia:

126.11 m²

Cena:

1 335 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Wielki Kack, 126.11 m², IN712969

DUŻE MIESZKANIE W REWELACYJNEJ CENIE

Opis oferty

Bezczynszowe mieszkanie, wygodne i przestronne (126 m²), znajdujące się na poziomie +1, wolnostojącego budynku mieszkalnego, w którym są tylko 4 mieszkania.

Dom, w którym znajduje się mieszkanie, położony jest we wzgórzystej części Gdyni – Wielkim Kacku, dzięki temu z mieszkania roztaczają się piękne widoki na zieleń oraz dachy okolicznych budynków. Jest nieco na uboczu w zielonej i cichej okolicy, a jednocześnie blisko centrum Gdyni. Komunikacja miejska zapewnia bardzo dobry dojazd praktycznie do każdej części Trójmiasta.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- przestronny i słoneczny salon z balkonem,
- duża sypialnia z balkonem,
- gabinet,

- pokój gościnny,
- łazienka z wanną,
- łazienka z prysznicem,
- kuchnia z jadalnią,
- hall wejściowy.

Mieszkanie ma świetny rozkład pomieszczeń, posiada bardzo duży potencjał aranżacyjny. Salon jest przestronny i jasny, bardzo słoneczny, okna i balkon skierowane są na stronę południowo – zachodnią, również okna i balkon sąsiadującej sypialni skierowane są na te strony świata, w sypialni jest miejsce na dużą szafę.

Osobna kuchnia z jadalnią mogą się stać miejscem spotkań rodzinnych i wspólnych posiłków, a po połączeniu z salonem możemy otrzymać dzienną strefę wypoczynkową z kinem domowym, reprezentacyjnym stołem, a także kuchnię z wyspą kuchenną i miejscem na poranną kawę.

W mieszkaniu znajdują się 2 łazienki z oknami, jedna z wanną może być salonem kąpielowym, a druga funkcjonować także jako pralnia, z łatwością zmieszczą się pralka i suszarka.

Mniejsze pokoje mogą pełnić funkcje pokoi dziecięcych, gościnnych lub gabinetu.

Mieszkanie jest czyste i zadbane – białe ściany, na podłogach w pokojach parkiety, w bardzo dobrym stanie technicznym, również bydynek jest w dobrym stanie technicznym. Mieszkańcy mogą parkować pod domem, są ustalone miejsca parkingowe, do każdego mieszkania przynależy duże pomieszczenie w piwnicy. Ogrzewanie jest gazowe, we wspólnej kotłowni znajdują się indywidualne piece gazowe do każdego mieszkania.

Niewątpliwym atutem prezentowanej nieruchomości jest jej **doskonała lokalizacja** – miejsce idealnie skomunikowane z pozostałymi dzielnicami Gdyni, jest też łatwy dojazd do Obwodnicy. Tu żyje się wygodnie – w pobliżu szkoły, przedszkola, przychodnie, punkty usługowo-handlowe, galerie i supermarkety.

Oferta stanowi atrakcyjną propozycję zarówno do zamieszkania, jak i ciekawą przestrzeń do wynajęcia.

Zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Wielki Kack
Ulica:	Gedymina

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 335 000 PLN
Cena za 1m ² :	10 586 PLN
Powierzchnia:	126.11 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	126.11 m ²
Wysokość pomieszczeń:	246.00cm
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Częściowo
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2002
Liczba pięter:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Zamykana z oknem
Intercom:	1

Agent



Ewa Songin

+48 575 263 942

e.songin@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)