

Numer referencyjny: IN348730

Powierzchnia:

55.41 m²

Cena:

615 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ząbki, 55.41 m², IN348730

Bezczynszowe Mieszkanie w Kamienicy

Opis oferty

Bezczynszowe mieszkanie w Kameralnej Kamienicy w Ząbkach.

Adres: ul. Piaskowa 3, Ząbki.

Powierzchnia: 55,41 m² (po podłodze ponad 80 m²).

Piętro: 2 i 3 (dwupoziomowe).

Miejsce postojowe: Prywatne przed budynkiem, teren zamknięty, duży ogród dostępny dla mieszkańców.

Stan techniczny: Dobry.

BEZCZYN SZOWE

Z przyjemnością przedstawiamy ofertę sprzedaży 3-pokojowego mieszkania, znajdującego się w kameralnej Kamienicy w centrum Ząbek. Mieszkanie mieści się na dwóch poziomach ostatnich pięter budynku.

Lokalizacja:

Ząbki, choć dynamicznie rozwijające się, zachowują swój unikatowy charakter. Kamienica, w której znajduje się mieszkanie, jest doskonale skomunikowana z centrum Warszawy, a jednocześnie oferuje spokój i prywatność, typową dla okolicznej zabudowy jednorodzinnej. **Bliskość stacji SKM (800 metrów)** oraz licznych sklepów i szkół zapewnia wygodne i komfortowe funkcjonowanie.

Główne atuty mieszkania:

- duży balkon, z którego widoczny jest Pałac Kultury i Nauki,
- mieszkanie jest **bezczynszowe**, co sprawia, że to nie tylko brak dodatkowych opłat, ale również gwarancja większej stabilności finansowej przy utrzymaniu nieruchomości,
- **istnieje opcja zakupu drugiego mieszkania** na tym samym piętrze, co daje możliwość połączenia obu przestrzeni i stworzenie jednego, dużego mieszkania o łącznej powierzchni ponad 110 m².
- media miejskie, woda, gaz, kanalizacja.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych szczegółów dotyczących oferty oraz umówienia prezentacji nieruchomości w dogodnym dla Państwa terminie.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Ząbki
Ulica:	Piaskowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	615 000 PLN
Cena za 1m ² :	11 099 PLN
Powierzchnia:	55.41 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	55.41 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1937
Okna:	PCV
Liczba pięter:	3

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Tomasz Bednarz

+48 510 450 946

t.bednarz@invilla.pl

Zobacz moje oferty