

Numer referencyjny: **IN561569**



Powierzchnia:

**187.43 m<sup>2</sup>**

Cena:

**2 390 000 PLN**

## Dom na sprzedaż, Gdynia Redłowo, 187.43 m<sup>2</sup>, IN561569

Nowy dom blisko plaży i lasu Gdynia Redłowo

### Opis oferty

Atrakcyjny dom o pow. 187,43 m<sup>2</sup> w kameralnej, zamkniętej inwestycji domów szeregowych z piwnicą, garażem oraz ogródkiem w pobliżu plaży w Redłowie.

#### LOKALIZACJA

Gdynia Redłowo jest niezwykle atrakcyjnym miejscem do życia i odpoczynku. Zlokalizowana zaledwie 1,2 km od plaży Redłowskiej oraz licznych zielonych terenów rekreacyjnych i Rezerwatu Kępa Redłowska z cudownym bukowym lasem i licznymi wąwozami.

Miejsce to z pewnością zachęca do spacerów i wycieczek rowerowych. Popularnym miejscem spotkań jest Polanka Redłowska, czy też Klif Orłowski oraz molo, z którego rozciąga się piękny widok na morze.

#### NIERUCHOMOŚĆ

Własny dom to nie tylko własny garaż i ogródek, ale też komfort i wygoda

mieszkania. Każdy oferowany dom posiada funkcjonalny układ pomieszczeń, co gwarantuje swobodę aranżacji przestrzeni (stan deweloperski), którą można urządzić zgodnie z własnymi potrzebami i marzeniami.

Jest miejsce na kuchnię, jadalnię, salon, sypialnię z prywatną łazienką, pokoje dla dzieci oraz biuro, pokój zabaw lub pokój dla gości i garderobę.

W piwnicy obok garażu znajduje się pomieszczenie techniczne z własną pompą ciepła oraz pomieszczenie gospodarcze.

Na pierwszym i drugim poziomie do dyspozycji mamy po 2 pokoje oraz na każdej kondygnacji i łazienkę.

## ILOŚĆ I RODZAJ POMIESZCZEŃ NA POSZCZEGÓLNYCH PIĘTRACH:

### PIWNICA pow. 38,41 m<sup>2</sup>

– garaż, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie techniczne.

### PARTER pow. 47,09 m<sup>2</sup>

– wiatrołap, garderoba, przedpokój, salon z aneksem kuchennym, WC, komunikacja – schody.

### 1 PIĘTRO pow. 53,41 m<sup>2</sup>

– hol, 2 pokoje, łazienka, komunikacja – schody.

### 2 PIĘTRO pow. 48,52 m<sup>2</sup>

– hol, 2 pokoje, łazienka, komunikacja – schody.

Zapytaj o szczegółowy plan pomieszczeń.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Redłowo

## Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	pierwotny
Cena:	2 390 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	12 751 PLN
Powierzchnia:	187.43 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	149.02 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki:	182.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	187.43 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	5
Liczba sypialni:	4
Liczba łazienek:	2
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

## Budynek

Rok budowy:	2024
Liczba pięter:	2

## Działka

Powierzchnia działki:	182.00 m <sup>2</sup>
Ogród:	1

## Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak

## Agent



Tomasz Marczewski

+48 784 924 706

t.marczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)