

Numer referencyjny: IN107060

Powierzchnia:

29.00 m²

Cena:

690 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Stare Miasto, 29.00 m2, IN107060

Apartament inwestycyjny w sercu Gdańska

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Oferujemy na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 29 m2, znajdujące się w wyjątkowej lokalizacji przy ul. Wałowej w Gdańsku.

Mieszkanie usytuowane w prestiżowym kompleksie Waterlane Vintage, który łączy w sobie historyczny urok z nowoczesnym stylem.

Mieszkanie inwestycyjne składające się z dwóch poziomów:

I poziom:

– salon z aneksem kuchennym (płyta ceramiczna, piekarnik, lodówka,

- zmywarka),
- łazienka,
- pomieszczenie gospodarcze,
- miejsce pod schodami przeznaczone na pralkę.

II poziom:

- sypialnia,
- łazienka,
- miejsce na półpiętrze idealne do pracy.

Mieszkanie wyposażone w wysokiej klasy sprzęt AGD, ceramikę włoską Flamina, designerskie grzejniki, naturalny kamień – marmur na podłogach.

Do mieszkania przynależy **1 miejsce parkingowe** dodatkowo płatne 60 000 PLN netto.

Waterlane Vintage to zabytkowy budynek ze 120-letnią tradycją, w pełni odnowiony i zmodernizowany. Oferuje wyjątkową architekturę i zachowane autentyczne elementy, które zostały ręcznie odrestaurowane pod czujnym okiem konserwatora. Jednocześnie budynek jest wyposażony w nowoczesne rozwiązania, typowe dla dzisiejszych apartamentowców.

W obiekcie dostępna jest nowoczesna **portiernia, winda, fitness, pralnia**.

Ogrodzona i dobrze utrzymana posesja z bramą na pilota.

W pobliżu znajdują się najważniejsze zabytki i atrakcje Gdańska, takie jak Motława, ulica Długa, Neptun, Muzeum II Wojny Światowej, a także Montownia i tereny byłej stoczni. Doskonała lokalizacja pod inwestycję!

****Możliwość zakupu 2 apartamentów w tej samej inwestycji w specjalnej cenie**.**

Cena netto, należy doliczyć 23% VAT.

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wałowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	690 000 PLN
Cena za 1m ² :	23 793 PLN
Powierzchnia:	29.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	29.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2021
Liczba pięter:	4

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Aneks kuchenny

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

Zobacz moje oferty