

Numer referencyjny: **IN636546**

Powierzchnia:

67.00 m²

Cena:

699 000 PLN

Promocyjna cena! 4 pokojowy apartament.

Opis oferty

Promocyjna cena do końca lipca!

Piękny 4 pokojowy apartament z zachwycającym widokiem.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu przestronne, bardzo funkcjonalne **4-pokojowe mieszkanie** o powierzchni użytkowej **67 m²**, które składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym,
- trzech ustawnych pokoi.
- łazienki,
- miejscem na garderobę
- przedpokoju.

Dokładny rozkład mieszkania widoczny jest na planie.

Dzięki dużym oknom oraz ponadstandardowej wysokości pomieszczeń – **2,70 m** – w mieszkaniu czuć przestrzeń, co daje

wyższy komfort w codziennym użytkowaniu. Okna solidne, akustyczne (mieszkanie jest ciche), bardzo dobra wentylacja pomieszczeń. Na podłogach znajdują się panele i gres, na ścianach gładzie, elektryka nowa.

Ogrzewanie miejskie, czynsz niski, **obecnie wynosi około 630 zł. (cały rok)**

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w parkingu podziemnym oraz komórka lokatorska** – dodatkowo płatne.

Miłośnicy spędzania wolnego czasu na powietrzu, mogą korzystać z przynależnego dużego balkonu. Niezaprzeczalnym atutem jest uspokajający widok na zieleń, który rozchodzi się z okien z salonu i z balkonu.

Lokalizacja:

Pogórze jest spokojną dzielnicą Gdyni, która leży blisko samego serca miasta – do centrum można dostać się w 10 minut samochodem, jak i blisko terenów podmiejskich. Jadąc Estakadą Kwiatkowskiego można równie szybko dostać się na obwodnicę Trójmiasta. W niedalekiej odległości znajduje się bogate zaplecze handlowo – usługowe – m.in sklepy spożywcze, galeria Szperk, Biedronka, usługi. W przeciągu 15-20 minut można dojechać do Mechelinek i Rewy i spędzać czas nad Zatoką Pucką, co jest dużym atutem dla miłośników sportów wodnych.

Mieszkanie doskonałe dla pary, rodzin oraz pod inwestycję.

Jeśli poszukujesz ciepłego, komfortowego mieszkania gotowego do wprowadzenia, nie czekaj i koniecznie umów się na prezentację – zapraszam!

Oskar Onichowski

tel: 668520366

e-mail: o.onichowski@invilla.pl

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Pogórze
Ulica:	Żelazna

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	699 000 PLN
Cena za 1m ² :	10 433 PLN
Powierzchnia:	67.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	67.00 m ²
Wysokość pomieszczeń:	2.00cm
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	8

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1

Agent



Oskar Onichowski

+48 509 985 969

o.onichowski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)