Numer referencyjny: IN391403

Powierzchnia:

82.50 m²

Cena:

2 195 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Stare Miasto, 82.50 m2, IN391403

Ekskluzywny apartament z tarasem na Starym Mieście

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Ekskluzywny apartament z tarasem w samym **sercu Starego Miasta w Gdańsku.**

Z dumą prezentujemy luksusowy apartament, który oferuje **spektakularny widok na bazylikę Mariacką** oraz malowniczą starówkę Gdańska. Zlokalizowany przy ulicy Świętego Ducha, na ostatnim piętrze stylowej kamienicy z 2018 roku. Ten ekskluzywnie wykończony apartament zachwyca nie tylko swoim prestiżem, ale również wysoką jakością materiałów i dbałością o każdy detal.

Apartament ma powierzchnię **82,50 m2**, znajduje się na 3 piętrze budynku (z windą) i składa się z następujących pomieszczeń:

– przestronny salon – zachwycające wnętrze z panoramicznymi oknami, które zapewniają obfitą ilość naturalnego światła oraz niezapomniany widok na bazylikę Mariacką i Starówkę,

– kuchnia – otwarta na salon, w pełni wyposażona w sprzęt najwyższej jakości, z wyspą kuchenną i miejscem do spożywania posiłków,

– sypialnie – elegancka sypialnia z dużym łóżkiem, zaprojektowana z myślą o komforcie i relaksie, z widokiem na urokliwe zakątki Starego Miasta,

– łazienki – dwie przestronne łazienki, wykończone z dbałością o detale, z ekskluzywnymi udogodnieniami i wysokiej jakości armaturą Villeroy & Boch,

– taras – prywatny taras z doskonałym widokiem na bazylikę Mariacką i Starówkę, idealny do relaksu i obserwowania uroków miasta.

Apartament położony jest w samym sercu Starego Miasta, z bezpośrednim dostępem do najważniejszych atrakcji Gdańska oraz najbardziej znanych restauracji i kawiarni.

Położenie mieszkania z ekspozycją na wewnętrzne podwórze, pomimo że znajdujemy się w centrum miasta, zapewnia osłonę od gwarnych ulic.

Apartament został zaprojektowany z myślą o najwyższym standardzie życia, z zastosowaniem najlepszych materiałów i najnowocześniejszych rozwiązań, zaś samo otoczenie apartamentu to historia, kultura i luksus, tworzące niepowtarzalny klimat tego miejsca.

Apartament zapewnia ponadto wygodę, spokój i poczucie prywatności, idealne dla wymagających klientów ceniących luksusowy styl życia.

Do apartamentu jest przynależne 1 miejsce parkingowe na wewnętrznym dziedzińcu.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. To doskonała okazja, by zamieszkać w sercu Gdańska i cieszyć się niezrównanym widokiem na jego zabytkową architekturę.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja

nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	św. Ducha

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 195 000 PLN
Cena za 1m^2:	26 606 PLN
Powierzchnia:	82.50 m^2
Powierzchnia użytkowa:	82.50 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	82.50 m^2
Wysokość pomieszczeń:	6.00cm
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2018
Okna:	nowe drewniane
Materiał:	68
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Bez okna otwarta na salon
Intercom:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

Zobacz moje oferty