

Numer referencyjny: **IN832647**



Powierzchnia:

47.15 m²

Cena:

986 784 PLN

2 pokoje, nowoczesne ekskluzywne osiedle w Gdyni

Opis oferty

Bernadovo Wielki Kack

Doskonałe położenie w pobliżu centrum miasta a jednocześnie na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Nowoczesna architektura, wysokiej jakości wykonanie, kameralna zabudowa, duży rekreacyjny teren zieleni, bliskość morza – to wszystko sprawia że osiedle Bernadovo jest wyjątkowym miejscem do zamieszkania i jedną z najlepszych inwestycji mieszkaniowych na mapie Trójmiasta.

Bernadovo to doskonała propozycja dla osób, które cenią sobie kameralność, przestrzeń oraz wygodę. Niewielka liczba apartamentów w każdym z budynków oraz położenie osiedla na wzgórzu pośród drzew zapewnia poczucie komfortu i prywatności. Przestronne apartamenty, duże ogródki, balkony oraz tarasy sprawiają, że poczujesz się tutaj jak w domu. Ponad 70% terenu inwestycji stanowią tereny zielone oraz las, zagospodarowany alejkami, strefami

wypoczynku i rekreacji, strefami dla dzieci oraz tablicami dydaktycznymi, domkami dla ptaków, owadów i małych ssaków. Tutaj odnajdziesz spokój, ale bez konieczności rezygnowania z miejskiego stylu życia.

Osiedle

Inwestycja realizowana przez doświadczonego międzynarodowego developera. 18 dwupiętrowych kamienic, w każdej po 5 apartamentów. Ochrona 24h, monitoring. Po 2 miejsca parkingowe w garażu. Dodatkowe naziemne miejsca parkingowe. Sala klubowa fitness. Dla dzieci plac zabaw z tyrolką. „Prywatny” las z elementami rekreacyjnymi. Panele fotowoltaiczne do zasilania części wspólnych. Miejsce do ładowania samochodów elektrycznych.

Mieszkanie

A3.1.1. Pierwsze piętro budynku. Wykończone w standardzie developerskim. Pokój 26,25 m² z aneksem kuchennym, sypialnia 11,6 m² oraz łazienka 4,93 m². Wyprowadzenie pod klimatyzację, Drewniana stolarka okienna. Duże okna o wysokiej izolacyjności akustycznej i termicznej. Apartament wyposażony w system smart home. Wysokość 2,9 m. Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni 11,95 m². Do mieszkania przynależy 1 miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska.

Komunikacja

Autem: 8 min do centrum Gdyni, 5 min Obwodnica Trójmiejska, 14 min Port Lotniczy Gdańsk. Na spacer: 1 min Trójmiejski Park Krajobrazowy, rowerem – Stadnina koni Bernadowo, 15 min plaża w Orłowie. W pobliżu: apteka, przychodnia zdrowia, Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 z basenem, CH Riviera, CH Klif, Centrum Nauki Eksperyment.

Finanse

Cena apartamentu to 986 784 PLN. Do mieszkania przynależy 1 miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska.

Gotowe do odbioru!

W ofercie posiadamy mieszkania 2 i 5 pokojowe, od 48 do 146 m² z tarasami i ogrodami. Po szczegóły prosimy o kontakt.

Przedstawione powyżej propozycje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Mały Kack
Ulica:	Wzgórze Bernadowo

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	986 784 PLN
Cena za 1m ² :	20 929 PLN
Powierzchnia:	47.15 m ²
Powierzchnia użytkowa:	47.15 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	47.15 m ²
Wysokość pomieszczeń:	2.90cm
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2024
Okna:	nowe PCV
Materiał:	67
Liczba pięter:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1

Agent



Tomasz Marczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)