

Numer referencyjny: **IN596522**



Powierzchnia:

145.00 m²

Cena:

3 490 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Sopot Górny, 145.00 m², IN596522

Przepiękny apartament 100 m od Monte Cassino!

Opis oferty

Na sprzedaż przepięknie urządzony apartament w jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji Trójmiasta – Górnym Sopocie.

Apartament urządzony został w **bardzo wysokim standardzie** w stylu Hampton, zaś wszystko co się w nim znajduje (włącznie z meblami) zostało zrobione na zamówienie. Na uwagę zasługuje także niestandardowa wysokość pomieszczeń – 330 cm, zaś sama kamienica jest odrestaurowana i bardzo zadbana (wjazd na posesję przez automatyczną bramę otwieraną na pilota).

Powierzchnia nieruchomości to **145 m²**. Składa się ona z następujących pomieszczeń:

przestronny salon z kominkiem,
piękna jadalnia umiejscowiona w wykuszu,
oddzielna, jasna kuchnia,

sypialnia I,
sypialnia II,
łazienka z prysznicem i dwuosobową wanną z hydromasażem,
łazienka z sauną,
hol z regałami.

Do mieszkania przynależy piwnica o wysokości 2,80 m z pełnowymiarowym oknem, wykończona w standardzie mieszkania, z białą dębową podłogą, szafami, meblem na wina, wyposażona w przyrządy na siłownię oraz dodatkowy TV. Piwnica została dodatkowo pogłębiona o 10 cm i zaizolowana.

Do wykończenia apartamentu użyto najwyższej klasy materiałów, takich jak m.in. deska dębowa na podłodze, **dodatkowe wygłuszenie** sufitu i podłogi, meble na zamówienie, sprzęt RTV i AGD wysokiej jakości. Mieszkanie jest **doskonale nasłonecznione**.

Kamienica z 1922 roku, w której mieści się apartament została w całości wyremontowana (włącznie z wymianą dachu). Budynek ogrodzony, monitorowany, z domofonem i bramą na pilota. Znajduje się w nim zaledwie 6 mieszkań, bardzo spokojne i ciche sąsiedztwo. Podjazd z kostki granitowej.

Lokalizacja, w której znajduje się apartament jest jedną z najbardziej pożądaną do zamieszkania w całym Trójmieście. Górny Sopot to enklawa spokoju, z dala od tłumów, przy jednoczesnej bliskości wszelkich atrakcji miasta (zaledwie 5 minut spacerem do słynnego deptaka Monte Cassino). W pobliżu (odległości zaledwie kilkuset metrów) znajdują się również Opera Leśna, Łysa Góra, liczne szlaki spacerowe, zaś na przeciwko kamienicy po drugiej stronie ulicy – kameralne centrum handlowe. Do morza dojdziemy stąd zaledwie w 15 minut spacerem.

Miesięczny czynsz wynosi ok. 1 500 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Górny
Ulica:	gen. Władysława Sikorskiego

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 490 000 PLN
Cena za 1m ² :	24 069 PLN
Powierzchnia:	145.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	145.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1922
Liczba pięter:	2

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty