

Numer referencyjny: IN458630

Powierzchnia:

108.00 m²

Cena:

3 799 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia, 108.00 m², IN458630

Penthouse Gdynia Kamienna Góra

Opis oferty

Elegancki Penthouse na sprzedaż w sercu Gdyni – Kamienna Góra.

Prezentujemy ekskluzywny penthouse o powierzchni 108 m², usytuowany w prestiżowej dzielnicy Kamienna Góra, zaledwie kilka minut od najważniejszych atrakcji Gdyni. To wyjątkowe połączenie nowoczesnej estetyki, wysokiej jakości wykończeń oraz wygody życia w centrum miasta.

Najważniejsze cechy apartamentu:

- Powierzchnia mieszkalna: Przestronny salon z kuchnią, sypialnia z prywatnym balkonem, elegancka łazienka oraz funkcjonalna garderoba.
- Taras: Przestronny, około 120 m² taras z pergolą wyposażoną w elektryczny dach i rolety, zapewniające prywatność. Idealne miejsce do relaksu lub spotkań w gronie bliskich.

- Wykończenie: **Minimalistyczny design**, zaprojektowany przez renomowane studio architektoniczne z Gdańska. Wnętrze zdobią stylowe **meble włoskich marek**, takich jak Calia Italia i Tonin Casa, a ogród wyposażono w ekskluzywne meble marki Varaschin.
- Technologie: **Inteligentny system zarządzania KNX**, umożliwiający zdalne sterowanie ogrzewaniem podłogowym, oświetleniem, roletami, markizami i pergolą – wszystko obsługiwane za pomocą iPada lub telefonu.
- Okna: Pełnowymiarowe, **drewniane okna** z elektrycznie sterowanymi roletami rzymskimi i zewnętrznymi markizami.
- Kuchnia: W pełni wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD marki SMEG i SIEMENS.
- Komfort i bezpieczeństwo: **Klimatyzacja, system monitoringu, alarm oraz ochrona**, zapewniające pełen spokój i wygodę.

Lokalizacja:

- 1 minuta spacerem do ul. Świętojańskiej.
- 7 minut do stacji SKM.
- 10 minut do Bulwaru Nadmorskiego, Centrum Riviera i Teatru Muzycznego.
- Codzienne zakupy? Biedronka i Aldek znajdują się niemal tuż za rogiem.

Dodatkowe udogodnienia:

- Bezpośredni wjazd windą z garażu prosto do salonu.
- 2 miejsca parkingowe w hali garażowej oraz przestronna komórka lokatorska.
- Doskonale nasłonecznione wnętrza – okna skierowane na południowy zachód.
- Pomimo centralnej lokalizacji, apartament jest wyjątkowo cichy, oferując pełen komfort i prywatność.

Do apartamentu przynależą dwa komfortowe miejsca w hali garażowej oraz komórka lokatorska w kwocie 200.000 złotych.

To wyjątkowa oferta dla tych, którzy poszukują harmonii między luksusem, nowoczesnymi technologiami, a dogodną lokalizacją.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Ulica:	Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 799 000 PLN
Cena za 1m ² :	35 176 PLN
Powierzchnia:	108.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	108.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	108.00 m ²
Wysokość pomieszczeń:	280.00cm
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2016
Liczba pięter:	5

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
----------	--------------------------

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty