

Numer referencyjny: **IN493560**



Powierzchnia:

**42.50 m<sup>2</sup>**

Cena:

**670 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Sopot Brodwin, 42.50 m<sup>2</sup>, IN493560

Mieszkanie w Sopocie

### Opis oferty

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie gotowe do wprowadzenia się – po generalnym remoncie w 2018 roku, urządzone komfortowo i ze starannością.

Brodwin to dzielnica Sopotu zapewniająca komfort i wygodę zamieszkania, w pobliżu lasu i terenów zielonych. Ta część miasta jest oddalona od zgiełku turystycznego, a jednocześnie od plaży dzieli nas tylko 15 minut spacerem.

Okolica bezpośrednio graniczy z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym, w którym znajdują się liczne ścieżki spacerowe, rowerowe oraz trasy dla amatorów nart biegowych.

W pobliskich pawilonach handlowo-usługowych znajdują się sklep ogólnospożywczy, zieleniak, piekarnia, a także usługi – fryzjer, studio urody, lokale gastronomiczne, biblioteka, siłownia, niedaleko jest żłobek i przedszkole, a także szkoła podstawowa i liceum.

Łatwy dostęp do całego Trójmiasta zapewnia komunikacja miejska.

Mieszkanie znajduje się na **V piętrze** dziesięciopiętrowego bloku, który jest zadbany i czysty, dobrze zarządzany przez Spółdzielnię Mieszkaniową.

Mieszkanie jest umeblowane i wykończone w wysokim standardzie – zabudowa kuchni i przedpokoju wykonana na zamówienie, odrestaurowane zostały parkiety, wszystkie instalacje wymieniono na nowe.

Parametry oferty:

- powierzchnia – 42,50 m<sup>2</sup>, w tym 1,90 m<sup>2</sup> piwnica wpisana w KW,
- V piętro – są 2 windy,
- 2 pokoje (salon z aneksem kuchennym),
- po generalnym remoncie,
- łazienka z prysznicem walk in,
- balkon – z widokiem na zieleni,
- zadbana klatka schodowa,
- ładne tereny zielone dookoła bloku,
- naziemne miejsca parkingowe ogólnodostępne dla mieszkańców,
- niskie koszty miesięczne.

Tu się dobrze mieszka!

Zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Brodwino
Ulica:	Oskara Kolberga

## Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	670 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	15 765 PLN
Powierzchnia:	42.50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	40.60 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	42.50 m <sup>2</sup>
Wysokość pomieszczeń:	245.00cm
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

## Budynek

Rok budowy:	1980
Okna:	nowe PCV
Materiał:	452
Liczba pięter:	10

## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

## Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1

## Agent



Ewa Songin

+48 575 263 942

e.songin@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)