

Numer referencyjny: **IN851381**



Powierzchnia:

**10074.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**2 414 220 PLN**

## Działka na sprzedaż, Otwock, 10074.00 m<sup>2</sup>, IN851381

Działka dla dewelopera

### Opis oferty

Atrakcyjna oferta inwestycyjna w Otwocku!

Oferujemy Państwu wyjątkową ofertę – trzy działki inwestycyjne o łącznej powierzchni ok. 10 074 m<sup>2</sup>, o wymiarach ok. 470 m x 21 m, idealne do zabudowy bliźniaczej. Nieruchomość charakteryzuje się dużym potencjałem i znajduje się na przedmieścia Otwocka.

Aktualnie trwa procedura uzyskiwania Warunków Zabudowy, która przewiduje możliwość realizacji zabudowy jednorodzinnej – 15 domów. W sąsiedztwie znajdują się zarówno zabudowy jedno-, jak i wielorodzinne.

Działka ma dostęp do drogi od ulicy Jabłońskiej i jest nieuzbrojona, co daje możliwość dostosowania infrastruktury według własnych potrzeb.

Istnieje możliwość dokupu terenu o pow. 2315 m<sup>2</sup> (działki nr 4/3, 4/5) w ciągu od ul. Jabłońskiej do Żabiej, gdzie w drodze znajduje się uzbrojenie w prąd,

wodę, gaz i kanalizację.

To doskonała okazja dla inwestorów i deweloperów szukających interesującego projektu w rozwijającej się okolicy w atrakcyjnej cenie za m2.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dalszych informacji oraz umówienia się na prezentację.

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Otwock
Ulica:	Jabłońska

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Rynek:	wtórny
Cena:	2 414 220 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	240 PLN
Powierzchnia:	10074.00 m <sup>2</sup>

### Działka

Powierzchnia:	10074.00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki:	Pod zabudowę jednorodzinną
Droga:	utwardzona gruntowa

## Agent



Marta Koniecka

+48 577 322 737

m.koniecka@invilla.pl

Zobacz moje oferty