

Numer referencyjny: IN156338

Powierzchnia:

98.40 m²

Cena:

2 500 000 PLN

Dom na sprzedaż, Sopot Górny, 98.40 m2, IN156338

Mieszkanie w Górnym Sopocie przy ul. Prusa

Opis oferty

Na sprzedaż mieszkanie (połowa domu) stanowiące pierwsze piętro budynku o powierzchni użytkowej **98,40 m2** w prestiżowej lokalizacji – **Sopocie Górnym** z udziałem 0,53 w przestronnym, bardzo **nasłonecznionym ogrodzie** na płaskim terenie, przy ulicy Bolesława Prusa (na rogu z ul. Adama Mickiewicza). Cała działka ma powierzchnię 946 m2.

Dom został wybudowany w pierwszej połowie XX wieku (widnieje w ewidencji zabytków), aktualnie jest w stanie do całkowitego remontu.

Do mieszkania przynależy poddasze o dodatkowym metrażu oraz garaż wielkości 22,47 m2.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej bliska odległość do Opery Leśnej, Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i Łysej Góry. Do centrum Sopotu – zaledwie 10-15 minut spacerem. W pobliżu znajdują się sklepy i zaplecze

usługowe. Miejsce jest także dobrze skomunikowane – w odległości 60 metrów przystanek autobusowy, 700 metrów do SKM i PKP. Spokojne sąsiedztwo, bezpieczna i cicha okolica.

W ofercie brak zdjęć wnętrza nieruchomości, z uwagi na jej aktualny stan – do wykończenia.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Górny
Ulica:	Bolesława Prusa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	2 500 000 PLN
Cena za 1m ² :	25 407 PLN
Powierzchnia:	98.40 m ²
Powierzchnia działki:	946.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	98.40 m ²
Liczba pomieszczeń:	5
Taras:	Tak

Budynek

Liczba pięter:	1
----------------	---

Działka

Powierzchnia działki:	946.00 m ²
Ogród:	1

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty