

Numer referencyjny: IN620902



Powierzchnia:

69.00 m²

Cena:

2 950 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Orłowo, 69.00 m², IN620902

Apartament 150 m od plaży w Orłowie - Króla Jana

Opis oferty

Na sprzedaż przepięknie urządzony apartament w bardzo wysokim standardzie, położony w jednej z najbardziej pożądaných lokalizacji w całej Polsce – Gdyni Orłowie, przy ul. Króla Jana III, zaledwie 150 m od plaży!

Apartament mieści się w bardzo prestiżowej inwestycji, wybudowanej w 2011 roku przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort, w bezpośrednim sąsiedztwie linii brzegowej.

Inwestycja jest niezwykle kameralna, składa się z zaledwie czterech trzykondygnacyjnych budynków mieszkalnych, pod którymi znajduje się hala garażowa. Jej intymny charakter przejawia się w małej ilości, jedynie 15 apartamentów.

W każdym budynku znajduje się winda, rozpoczynająca swój bieg w hali garażowej, zaś kończąca na najwyższych kondygnacjach. **Do wyłącznej**

dyspozycji mieszkańców powstała strefa fitness z salą klubową, bilardem oraz saunami. Ponadto teren jest ogrodzony i chroniony 24 godziny na dobę.

Apartament ma powierzchnię 69 m², znajduje się na paterze budynku i przynależy do niego przestronny, bardzo nasłoneczniony taras (promienie słońca docierają tutaj praktycznie przez cały dzień).

Apartament wykończony jest w wysokim standardzie, zaprojektowany został na specjalne zamówienie, w 2023 roku przeszedł gruntowne odświeżenie.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone, posiada bardzo dużo szaf i miejsc do przechowywania, składa się z następujących pomieszczeń:

- hol wejściowy,
- przedpokój z wydzieloną przestrzenią do pracy (biurko w zabudowie),
- salon z wyjściem na taras,
- kuchnia ze stołem jadalnym,
- sypialnia,
- łazienka z prysznicem.

Apartament spełni oczekiwania najbardziej wymagającego odbiorcy, również dlatego, że materiały użyte do wykończenia wnętrza prezentują najwyższy poziom. Dodatkowo, mieszkanie posiada własną klimatyzację i system inteligentnego sterowania domem.

Nieruchomość sprzedawana jest z miejscem postojowym w podziemnej hali garażowej oraz z komórką lokatorską (w cenie zakupu).

To co pozwala cieszyć się życiem w tym miejscu, to takie atrakcje jak molo, przystań rybacka z tradycyjnymi łodziami do połowu, piękny klif w otoczeniu Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, czy teatr na plaży jako ewenement na skale europejską, gdzie będąc widzem przedstawienia, możemy równocześnie podziwiać zachód słońca patrząc na morze.

Zapraszam serdecznie na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości w unikatowym miejscu!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Króla Jana III

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 950 000 PLN
Cena za 1m ² :	42 754 PLN
Powierzchnia:	69.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	69.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2011
Liczba pięter:	2

Agent



Karolina Szwarz

+48 603 932 114

k.szwarz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)