

Numer referencyjny: **IN645030**



Powierzchnia:

**26.14 m<sup>2</sup>**

Cena:

**529 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Strzyża, 26.14 m<sup>2</sup>, IN645030

Kompaktowe mieszkanie

### Opis oferty

Kompaktowa kawalerka gotowa do wprowadzenia się – po generalnym remoncie, urządzone w przemyślny sposób, z wykorzystaniem każdego m<sup>2</sup> przestrzeni. Meble wykonano pod wymiar na zamówienie, wymienione zostały okna na trzyszybowe z ciepłą ramką.

Mieszkanie jest bardzo słoneczne i ciepłe, dodatkowo atutem tej nieruchomości są niskie miesięczne koszty utrzymania.

Gdańsk Strzyża to idealne miejsce do zamieszkania dla osób chcących pogodzić mieszkanie w mieście z zaciszem podmiejskim – szukających wytchnienia i ciszy po pracy wśród zieleni. Okolica cechuje się małymi uliczkami, dużą ilością zieleni, niską zabudową z lat 60-tych XX wieku, jest świetnie skomunikowana, blisko przystanki autobusowe i linia tramwajowa.

Na powierzchni nieco ponad 26 m<sup>2</sup> udało się wygospodarować:

- słoneczny pokój dzienny, z rozkładaną kanapą, meblościanką wykonaną na zamówienie i stołem – okno jest skierowane na zieleni,
- oddzielną kuchnię z kącikiem śniadaniowym,
- łazienkę z oknem i wanną, tu znajduje się także nowoczesny dwufunkcyjny piec gazowy zapewniający ciepłą wodę i ogrzewanie,
- przedpokój z bardzo dużą szafą.

Mieszkanie położone jest na pierwszym piętrze, blok został wybudowany z czerwonej cegły pod koniec lat 50-tych. Do dyspozycji mieszkańców jest piwnica oraz możliwość korzystania z ogródka na tyłach budynku. Przy bloku znajdują się bezpłatne miejsca parkingowe.

Jest to doskonałe mieszkanie dla młodych osób pracujących i uczących się, świetnie sprawdzi się w najmie długoterminowym.

Tu się dobrze mieszka!

Zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Strzyża
Ulica:	Aleja Wojska Polskiego

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	529 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	20 237 PLN
Powierzchnia:	26.14 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	26.14 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

## Budynek

Rok budowy:	1957
Okna:	nowe PCV
Materiał:	68
Liczba pięter:	2

## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

## Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Zamykana z oknem
Intercom:	1

Agent



Ewa Songin

+48 575 263 942

e.songin@invilla.pl

Zobacz moje oferty