

Numer referencyjny: **IN584811**

Powierzchnia:

**90.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**1 590 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Mały Kack, 90.00 m<sup>2</sup>, IN584811

Piękne mieszkanie 4-pokojowe z widokiem na park

### Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Enklawa zieleni w sercu Gdyni – **Wzgórze Bernadowo** otoczone lasami, malowniczymi ścieżkami spacerowymi oraz rowerowymi, idealnymi do aktywnego wypoczynku.

Jest to jedna z najbardziej prestiżowych i bezpiecznych lokalizacji w Trójmieście, monitorowane osiedla zapewniają mieszkańcom pełną ochronę. Jednocześnie, okolica jest doskonale skomunikowana – zaledwie kilka minut dzieli nas od centrum Gdyni, Sopotu, czy obwodnicy Trójmiasta, co pozwala na szybki i wygodny dojazd w każdą stronę aglomeracji.

Przestronny i estetycznie wykończony apartament o powierzchni 90 mkw składa się z:

- słonecznego salonu z wyjściem na balkon (salon został powiększony kosztem jednego z pokoi, można wrócić do pierwotnego rozwiązania),
- pięknej jadalni z widokiem na park,
- dwóch sypialni,
- łazienki,
- garderoby z pralko – suszarką,
- przestronnego holu.

W razie potrzeby można wrócić do poprzedniego układu z 3 sypialniami.

Przestronny i bardzo słoneczny apartament z ekspozycją na trzy strony świata. Wykończony w białej, neutralnej kolorystyce przy użyciu najwyższej klasy materiałów sprzyja odpoczynkowi oraz dodaje komfortu w życiu codziennym.

Usytuowany jest na granicy z Sopotem (dojazd ulicą Sopotką), doskonale połączony z głównymi arteriami komunikacyjnymi Trójmiasta – ulica Wielkopolska umożliwia dojazd do centrum Gdyni i obwodnicy.

Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw, w pobliżu duże boisko, siłownia na świeżym powietrzu i ścieżki leśne doskonałe na spacer, idealne do jazdy na rowerach. Odległość od morza wynosi 5 km, ponadto:

- 2 min PKM Gdynia Karwiny,
- 5 min Obwodnica Trójmiejska,
- 8 min Gdynia Centrum,
- 7 min Sopot Centrum,
- 15 min plaża w Orłowie,
- 14 min Port Lotniczy Gdańsk,
- 3 min Apteka, 4 min Publiczna Przychodnia Zdrowia,
- 7 min Centrum Handlowe Riviera, 8 min Centrum Handlowe Klif.

*Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali podziemnej p?atne dodatkowo 50.000 z? oraz komórka lokatorska p?atna dodatkowo 20.000z?.*

Zapraszam na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy?czynie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce*

nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Mały Kack
Ulica:	Leśna

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 590 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	17 667 PLN
Powierzchnia:	90.00 m <sup>2</sup>

### Mieszkanie

Powierzchnia:	90.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Balkon:	Tak

### Budynek

Liczba pięter:	3
----------------	---

## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

## Dodatkowe informacje

Intercom:	1
:	1

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

Zobacz moje oferty