

Numer referencyjny: **IN621741**

Powierzchnia:

345.79 m²

Cena:

3 190 000 PLN

Dom na sprzedaż, Warszawa Wilanów, 345.79 m², IN621741

Końcowy etap budowy, ponadczasowa elegancja.

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Klasa i pożądana lokalizacja – Wilanów Zawady.

Oferowana nieruchomość to osiedle składające się z 12 budynków w zabudowie bliźniaczej – w sprzedaży 24 lokale zaprojektowane w klasycznym i ponadczasowym stylu.

Inwestycja wyróżniać się będzie klasycznym stylem i elegancją o wysokim standardzie wykończenia części wspólnych. Istnieje możliwość wizytacji na innym, podobnym osiedlu dewelopera.

Idealna lokalizacja dla rodzin, ciche, kameralne osiedle zamknięte z dobrym dojazdem do Centrum Warszawy. Dodatkowo w pobliżu jazd na obwodnicę.

Domy składać się będą z 2 kondygnacji o powierzchni 229,3 m² oraz poddasza z możliwością adaptacji (116,49 m²). Do domu przynależy ogród o powierzchni ok. 350 m².

Na parterze zaprojektowany przestronny salon wraz z otwartą kuchnią, spiżarnią, łazienką i korytarzem z przejściem do 2-stanowiskowego garażu.

Na piętrze zaprojektowana sypialnia master z łazienką i garderobą + 3 dodatkowe sypialnie i łazienka.

Planowany termin zakończenia i oddania domów to II połowa 2025r.

Stan deweloperski, wizualizacja przedstawiona w ofercie jest propozycją dla Kupujących. Możliwa kompleksowa usługa wraz z projektem i wykończeniem domu pod klucz.

Pomogę w całym procesie oraz w uzyskaniu finansowania na zakup tej nieruchomości!

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Link do strony: <https://osiedlebruzdowa79.pl/>

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Wilanów Powsinek

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	pierwotny
Cena:	3 190 000 PLN
Cena za 1m ² :	9 225 PLN
Powierzchnia:	345,79 m ²
Powierzchnia użytkowa:	229,30 m ²
Powierzchnia działki:	550,00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	345,79 m ²
Liczba pomieszczeń:	5
Liczba sypialni:	5
Liczba łazienek:	3

Budynek

Rodzaj dachu:	79
Liczba pięter:	2
Droga:	asfaltowa

Media

Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Powierzchnia działki:	550,00 m ²
-----------------------	-----------------------

Dodatkowe informacje

Kuchnia: Z oknem otwarta na salon

Intercom: 1

Agent



Marta Konińska

+48 577 322 737

m.konieska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)