

Numer referencyjny: IN482882



Powierzchnia:

50.00 m<sup>2</sup>

Cena:

549 000 PLN

Przestronne mieszkanie z ogródkiem w Rumii

## Opis oferty

Na sprzedaż przestronne dwupokojowe mieszkanie z ogródkiem na nowym osiedlu w Rumii.

Budynek oddany do użytkowania w 2020 roku, na terenie osiedla liczne miejsca postojowe ogólnodostępne tylko dla mieszkańców i gości.

Mieszkanie o powierzchni 50 m<sup>2</sup> znajduje się na parterze i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym i wyjściem do ogrodu,
- sypialni,
- łazienki z kabiną prysznicową,
- korytarza.

Mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie jest gotowe do zamieszkania, nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Kuchnia wyposażona jest w cały niezbędny sprzęt AGD.

Ogromnym atutem nieruchomości jest duży ponad 70 m<sup>2</sup> powierzchni ogród. Mieszkanie cechuje się niskimi kosztami utrzymania, co sprawia, że jest idealną inwestycją pod późniejszy najem.

Ogrzewanie z osiedlowej kotłowni gazowej.

Czynsz administracyjny ok. 350 zł/mc.

Mieszkanie położone jest w nowej części Rumii, najbliższy przystanek autobusowy znajduje się w odległości 400 m, Aquapark Reda 1 000 m, Auchan 350 m, Żabka 400 m, Lidl 1 700 m, centrum handlowe Auchan 350 m.

Doskonała lokalizacja dla osób pracujących zarówno w Rumi, jak też w Gdyni czy Wejherowie. Dojazd do Gdyni zajmuje 24 min autem, lub 23 min SKM.

*Do mieszkania przynależy dedykowane zewnętrzne miejsce postojowe dodatkowo płatne 21 000.00 zł.*

Zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Rumia
Ulica:	Kosynierów

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	549 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	10 980 PLN
Powierzchnia:	50.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	50.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

## Budynek

Rok budowy:	2020
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	3

## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

## Działka

Ogród:	1
--------	---

## Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1

## Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)