

Numer referencyjny: **IN563427**



Powierzchnia:

1184.00 m²

Cena:

1 300 000 PLN

Działka na sprzedaż, Warszawa Wawer, 1184.00 m², IN563427

Atrakcyjna działka z pozwoleniem na budowę

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę z prawomocnym pozwoleniem na budowę w zabudowie bliźniaczek o powierzchni 1184 m², zlokalizowaną w spokojnej i malowniczej części Wawra. Jest to idealna propozycja dla osób szukających miejsca do budowy wymarzonego domu, z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie z bardzo dobrym dostępem do infrastruktury.

Kluczowe Informacje:

- Lokalizacja: Wawer ul. Ogórkowa.
- Powierzchnia: 1184 m².
- Media: woda, gaz, szambo, prąd w procesie.
- Dopuszczalna zabudowa: aktualne Warunki Zabudowy na bliźniaka, pow. zabudowy 242,20 m² (dwa domy po 121 m²), powierzchnia terenu biologicznie czynnego – min. 60%.

- **Otoczenie:** działka położona w malowniczej, zielonej okolicy Wawra, otoczona lasami i parkami. W pobliżu znajdują się liczne tereny rekreacyjne, ścieżki rowerowe i piesze, idealne do aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu.
- **Dojazd i komunikacja:** działka z łatwym dostępem do głównych arterii komunikacyjnych. W okolicy kilku minut jazdy znajduje się droga ekspresowa S2, co zapewnia szybki dojazd do centrum Warszawy.

Zapraszam na prezentacje!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Wawer
Ulica:	Ogórkowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Rynek:	wtórny
Cena:	1 300 000 PLN
Cena za 1m ² :	1 098 PLN
Powierzchnia:	1184.00 m ²

Media

Woda:	1
-------	---

Działka

Powierzchnia:	1184.00 m ²
Rodzaj działki:	Budowlana
Droga:	utwardzona gruntowa

Agent



Agnieszka Liponoga

+48 692 092 130

a.liponoga@invilla.pl

Zobacz moje oferty