

Numer referencyjny: **IN353521**



Powierzchnia:

72.00 m²

Cena:

820 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Kraków Nowa Huta, 72.00 m2, IN353521

Os. Krakowiaków 72 m2 | Kraków

Opis oferty

Na sprzedaż mieszkanie do remontu na osiedlu Krakowiaków w Nowej Hucie
| Kraków.

Nowa Huta jest Ci obca? Zapoznaj się z poniższym opisem, i najlepiej zweryfikuj
na żywo, odbywając prezentację.

Na powierzchnię użytkową **72m2** składają się:

- przedpokój
- duży salon
- kuchnia
- dwa niezależne pokoje
- łazienka
- toaleta

Do mieszkania przynależy piwnica o wielkości ok. 1,8m² oraz spory balkon.

Mieszkanie znajduje się na 7 piętrze 10-piętrowego budynku. Oczywiście budynek wyposażony jest w windę, wobec czego jest to mieszkanie godne rozważenia przez starsze osoby, jak i małżeństwa z dziećmi.

Ogrzewanie miejskie.

LOKALIZACJA Kraków – Nowa Huta:

Nowa Huta słynie z bycia najbardziej zieloną dzielnicą Krakowa. Daje to możliwość mieszkania w lokalizacji która ma bardzo dobre połączenia i dojazdy, a zarazem pozwala wypocząć w domowym zaciszu.

W 10-15 minut spokojnym krokiem – dotrzemy na jeden z najpiękniejszych zalewów w Krakowie i okolicach – **Zalew Nowohucki** – który służy przez cały rok jako wspaniałe miejsce do rekreacji i wypoczynku.

Dla miłośników kultury znajdzie się również **Muzeum Czynu Zbrojnego, Teatr Ludowy, Teatr Łaźnia** czy **Dworek Jana Matejki**.

W okolicy znajdziemy liczne sklepy szkoły, kawiarnie, place targowe czy placówki sportowe.

MPK Kraków oferuje liczne połączenia autobusowe i tramwajowe, co pozwala na swobodne przemieszczanie się po całym Krakowie. Pod ręką są również rowery miejskie oraz hulajnogi elektryczne.

Dojazdy samochodem:

- Droga Krajowa 79 | Ekspresowa S7 – 7min
- Plac Centralny w Nowej Hucie – 4min
- Galeria M1 / Galeria Czyżyny – 10-15min
- Tauron Arena – 15min
- Galeria Krakowska (okolice Rynku Krakowskiego) – 15-20min
- Galeria Kazimierz – 15-20min
- Park Wodny – 10min

FINANSE:

- cena ofertowa nieruchomości – 820 000 PLN
- czynsz administracyjny 820 zł

– dodatkowo płatny prąd i gaz

W celu umówienia prezentacji i obejrzenia nieruchomości na żywo, serdecznie zapraszam do kontaktu. W razie dodatkowych pytań również służę pomocą.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Miasto:	Kraków
Dzielnica:	Nowa Huta
Ulica:	Krakowiaków

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	820 000 PLN
Cena za 1m ² :	11 389 PLN
Powierzchnia:	72.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	72.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	72.00 m ²
Wysokość pomieszczeń:	250.00cm
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1981
Okna:	drewniane
Materiał:	73
Liczba pięter:	10

Media

Prąd:	Tak
Woda:	1

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem
Intercom:	1

Agent



Magdalena Działek

+48 507 852 835

m.dzialek@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)