

Numer referencyjny: **IN523878**

Powierzchnia:

**65.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**999 999 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Wrzeszcz, 65.00 m<sup>2</sup>, IN523878

Mieszkanie w pięknej historycznej willi

### Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Oferujemy na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w zabytkowej willi – Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina.

Mieszkanie znajduje się w zabytkowej willi usytuowanej przy jednej z najbardziej prestiżowych ulic Gdańska – Jaśkowej Dolinie. Budynek otoczony jest zielenią, co zapewnia wyjątkowy spokój i kameralny klimat, przy jednoczesnym dostępie do pełnej infrastruktury miasta.

Powierzchnia – 65 m<sup>2</sup>.

Liczba pokoi – 2 (osobne).

Wysokość pomieszczeń – aż 3,8 m, co zapewnia wyjątkowe poczucie

przestrzeni.

Stan – gotowe do zamieszkania.

Lokalizacja – ul. Jaškowa Dolina, Gdańsk.

#### Przynależności:

- dwie przestronne piwnice – idealne na przechowywanie,
- ogródek o powierzchni ok. 300 m<sup>2</sup> – doskonałe miejsce na relaks, grilla czy własny mini-ogród,
- dwa naziemne miejsca parkingowe na terenie zamkniętej posesji.

Wysokość 3,8 m oraz stylowe okna dodają wewnątrz charakteru i jasności. Układ mieszkania z dwoma osobnymi pokojami sprawia, że jest ono zarówno funkcjonalne, jak i komfortowe. Idealne dla rodziny, pary lub jako inwestycja pod wynajem.

#### Atuty mieszkania:

- wyjątkowa wysokość – możliwość aranżacji antresoli lub ciekawego oświetlenia,
- zabytkowy charakter budynku – połączenie historii z nowoczesnością,
- duży ogródek – przestrzeń na świeżym powietrzu do wyłącznego użytku właściciela,
- bliskość terenów zielonych – Jaškowa Dolina to idealne miejsce na spacer i rekreację,
- komfortowa komunikacja – szybki dojazd do centrum Gdańska oraz innych części miasta.

Zapraszamy do kontaktu w celu ustalenia szczegółów i umówienia się na prezentację mieszkania.

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Wrzeszcz Górny
Ulica:	Jaškowa Dolina

## Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	999 999 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	15 385 PLN
Powierzchnia:	65.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	65.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	65.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

## Budynek

Okna:	nowe drewniane
Materiał:	68
Liczba pięter:	2

## Działka

Ogród:	255
--------	-----

## Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	2
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Zamykana z oknem
Intercom:	1

## Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)