

Numer referencyjny: IN399114

Powierzchnia:

550.00 m²

Cena:

19 900 PLN

Dom na wynajem, Konstancin-Jeziorna Jeziorna, 550.00 m2, IN399114

Klasyczna Willa Konstancin z basenem 550 m2

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Piękny klasyczny dom w stylu Versace w cichej okolicy Konstancin Chylice. Willa urządzona, gotowa do wprowadzenia, po remoncie wysoki standard wykończenia. Klasyczne meble dodają szyku i ciepła całemu wnętrzu.

Ogromne przestrzenie, salon z kominkiem, sofa Versace, kamienna podłoga, starannie wykonana sztukateria ozdobna co tworzy oryginalny klimat, schody prowadzące na pierwsze piętro są wizytówką domu wraz z ogromną kryształową lampą. Na pierwszym poziomie znajduje się również kuchnia z jadalnią, wyposażona w sprzęt Miele. Wizytówką domu jest basen, który

znajduje się w pięknej altance. Zadbany ogród z dodatkową kuchnią na zewnątrz, wykonaną z trawertynu oraz strefą wypoczynkową.

Na drugim poziomie znajduje się kolejny duży salon, który można wykorzystać jako salę do bilarda, pingponga lub salę telewizyjną.

Każda sypialnia jest bardzo przestronna z dużą garderobą i równie dużymi łazienkami, wykończone kamieniem.

SZCZEGÓŁOWY ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER: salon, kuchnia, 2 sypialnie, 2 garderoby, łazienka, WC, spiżarnia, pralnia, taras z letnią kuchnią, garaż dwustanowiskowy, basen.

PIĘTRO I: 3 sypialnie, 3 garderoby, 2 łazienki, salon.

Dom znajduje się w pięknej, cichej okolicy, oddalonej 150 m od lasu, 6 minut samochodem do Papierni w Konstancinie. W bliskiej odległości szkoły, przedszkola międzynarodowe, sklepy, restauracje. Garaż na dwa duże auta, miejsca do parkowania również na zewnątrz. W domu jest sporo przestrzeni do przechowywania, spiżarnia, garderoby, oddzielna pralnia.

Do kwoty czynszu należy doliczyć dodatkowo TV 280 zł, SOLID 100 zł, gaz, wodę, prąd według zużycia.

Kaucja zwrotna w wysokości 60 000 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Konstancin-Jeziorna
Dzielnica:	Jeziorna
Ulica:	Grodzka

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	19 900 PLN
Cena za 1m ² :	36 PLN
Powierzchnia:	550.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	550.00 m ²
Powierzchnia działki:	1280.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	550.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	7
Liczba sypialni:	5
Liczba łazienek:	5
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2006
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	2

Działka

Powierzchnia działki:	1280.00 m ²
Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Anna Sienkiewicz

+48 668 126 601

a.sienkiewicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)