

Numer referencyjny: **IN238202**



Powierzchnia:

40.31 m²

Cena:

1 003 719 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Śródmieście, 40.31 m², IN238202

11 apartamentów inwestycyjnych przy parku

Opis oferty

Inwestycja Square – apartamenty to prestiż w nowoczesnym wydaniu.

Na sprzedaż 11 apartamentów znajdujących się na ostatniej 5. kondygnacji.

Inwestycja SQUARE oferuje inwestorom apartamenty inwestycyjne o powierzchni od 26 m² do 65 m², które sprawdzą się w roli apartamentów na wynajem, jak i second home.

Inwestycja SQUARE powstała w prestiżowej lokalizacji, w centrum Gdyni, u zbiegu ulic Świętojańskiej i Partyzantów, tuż przy samym skwerze Plymouth, bezpośrednio w Parku Centralnym, którego zieleń znajduje się na wyciągnięcie ręki. Budynek dzieli zaledwie kilka kroków od Urzędu Miasta Gdyni oraz ulicy Świętojańskiej. Lokalizacja w samym sercu Gdyni i bliskość najważniejszych trójmiejskich arterii zapewniają doskonały dojazd zarówno komunikacją miejską, jak i własnym samochodem.

Projekt architektoniczny nawiązuje do koncepcji gdyńskiego modernizmu, jednocześnie zachwycając nowoczesnym wykończeniem i detalami elewacji. Projekt doskonale uzupełnia przestrzeń miejską i świetnie wygląda w otoczeniu okolicznych budynków oraz zielonej roślinności pobliskiego Parku Centralnego.

W budynku zlokalizowane jest 11 apartamentów na ostatniej kondygnacji budynku apartamentowo-biurowego, a w podziemiu znajduje się hala garażowa. W parterze inwestycji znajdziemy ciąg lokali usługowych, co w połączeniu z wyśmienitą lokalizacją gwarantuje elitarność.

Dzięki przeszklonej fasadzie każdy apartament dysponuje szklaną ścianą (od sufitu po podłogę) z widokiem na zieleń lub panoramę miasta. W budynku przyszli właściciele będą mogli codziennie cieszyć się bliskością zieleni Parku Centralnego, jednocześnie czerpiąc wszelkie korzyści związane z lokalizacją budynku w samym sercu miasta.

Apartamenty oferowane są jako pełna własność.

Miejsce postojowe dodatkowo płatne 100.000 zł netto.

Dodatkowo w najbliższym sąsiedztwie znajduje się publiczny parking na 270 stanowisk.

Apartamenty są sprzedawane z kompletnym wyposażeniem, gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia na nie dodatkowych nakładów. Szlachetne materiały w częściach wspólnych sprawiają, że będzie to wyjątkowe i komfortowe miejsce do inwestycji w centrum zielonego miasta.

Obowiązuje podatek PCC 2% lub VAT 23%

Zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Partyzantów

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 003 719 PLN
Cena za 1m ² :	24 900 PLN
Powierzchnia:	40.31 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	40.31 m ²
Liczba pomieszczeń:	2

Budynek

Liczba pięter:	5
----------------	---

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)