

Numer referencyjny: **IN843656**



Powierzchnia:

**344.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**2 900 000 PLN**

## Dom na sprzedaż, Gdynia Kamienna Góra, 344.00 m<sup>2</sup>, IN843656

Dom z ogrodem przy plaży w Gdyni Kamienna Góra

### Opis oferty

Dom z widokiem na morze o powierzchni całkowitej **344 m<sup>2</sup>** na Kamiennej Górze 3 min spacerem do Bulwaru Nadmorskiego i gdyńskiej plaży.

3 kondygnacje naziemne plus piwnica pod biuro, działalność lub wynajem.

Układ pomieszczeń:

- **PARTER** (pow. użytkowa 96,7 m<sup>2</sup>) wys. 310 cm – hol, salon (54 m<sup>2</sup>), kuchnia (16 m<sup>2</sup>), toaleta, weranda (12 m<sup>2</sup>).
- **I PIĘTRO** (82,16 m<sup>2</sup> + taras 16 m<sup>2</sup>) wys. 280 cm – hol, gabinet (22,5 m<sup>2</sup>), sypialnia 15,3 m<sup>2</sup>, taras (16 m<sup>2</sup>) z widokiem na ogród, patio wypoczynkowe z widokiem na morze, łazienka z wanną, kabiną prysznicową, WC, bidetem, umywalką.
- **II PIĘTRO** (82,16 m<sup>2</sup>) – dwa pokoje, łazienka z prysznicem, WC i umywalką.

• PIWNICA (82,16 m<sup>2</sup>) – dwa duże pomieszczenia, korytarz, WC, pokój gospodarczy, garaż.

Najbardziej prestiżowa dzielnica Gdyni, blisko ścisłego centrum miasta, a mimo to, spokojna i cicha. W najbliższym sąsiedztwie:

- Bulwar Nadmorski – 350 metrów,
- Teatr Muzyczny – 550 metrów,
- plaża – 380 metrów,
- przystanek komunikacji miejskiej – 210 metrów,
- szkoła podstawowa – 500 metrów.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Kamienna Góra
Ulica:	Henryka Sienkiewicza

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	2 900 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	8 430 PLN
Powierzchnia:	344.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	261.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki:	356.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	344.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	5
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

## Budynek

Rok budowy:	1930
Liczba pięter:	4

## Działka

Powierzchnia działki:	356.00 m <sup>2</sup>
Ogród:	1

## Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak

## Agent



Paulina Długosz

+48 501 703 953

p.dlugosz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)