

Numer referencyjny: **IN356554**



Powierzchnia:

30.00 m²

Cena:

329 000 PLN

Dom na sprzedaż, Kiełpino, 30.00 m2, IN356554

Domek rekreacyjny na zagospodarowanej działce

Opis oferty

Domek rekreacyjny na zagospodarowanej działce.

Jeśli poszukujesz miejsca do odpoczynku na Kaszubach, dostępnego **od zaraz**, w przystępnej cenie to koniecznie zapoznaj się z tą ofertą.

Polecam urokliwy domek rekreacyjny na działce o powierzchni **850 m2** w Kiełpinie obok Kartuz. Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z przeznaczeniem na zabudowę **jednorodinną**, więc docelowo można wybudować większy dom.

Domek jest z drewna, ocieplony, z dachem z blachodachówki. Ogrzewany jest kominkiem – stylową kozą, więc **można korzystać z niego całorocznie**.

Powierzchnia domku wynosi ok. **30 m2**, na którą składają się:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i panoramicznym oknem z widokiem na kojącą zielen,
- sypialnia z dodatkową powierzchnią do spania na antresoli,
- łazienka z kabiną prysznicową.

Powierzchnię wypoczynkową domu powiększa **zadaszony taras** (ok. 16 m²), na którym przyjemnie spędza się czas w ciepłe dni.

Do domu pociągnięty jest **prąd i woda**. Nieczystości odprowadzone są do bezodpływowego zbiornika.

Działka jest zagospodarowana i **ogrodzona**. Zieleni i piękne kolory na działce zapewniają **liczne nasadzenia** – drzewka i krzewy owocowe, różnorodne kwiaty i rośliny ozdobne, żywopłot oraz zielnik.

Ponadto na działce znajdują się **sprzęty rekreacyjne** (basen i piec do podgrzewania w nim wody, huśtawki, zjeżdżalnia i domek dla dzieci, piaskownica), szklarnia, wędzarnia, miejsce na ognisko, drewnutnia z pomieszczeniem narzędziowym oraz dodatkowo dwa ujęcia wody i zbiorniki na deszczówkę.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się zabudowa jednorodzinna, działki rekreacyjne i pola, w okolicy grzybowe lasy oraz **jezioro z kąpieliskiem** w odległości około 2 000 m. Organizowane są spływy kajakowe.

W Kiełpinie znajduje się podstawowa infrastruktura handlowo – usługowa, przystanek PKM, szkoła podstawowa, a pełna infrastruktura w odległych o 5 km Kartuzach. Niedaleko znajdują się ośrodki wypoczynkowe m.in w Ostrzycach i Chmielnie.

Ta nieruchomość jest idealna na cele rekreacyjne, ale może być docelowym miejscem do życia. Sprzedawana jest z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Kielpino
Ulica:	Starowiejska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	329 000 PLN
Cena za 1m ² :	10 967 PLN
Powierzchnia:	30.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	30.00 m ²
Powierzchnia działki:	850.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	30.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

Budynek

Rodzaj dachu:	325
Okna:	PCV
Liczba pięter:	1
Droga:	utwardzona gruntowa

Media

Prąd:	Tak
Woda:	1

Działka

Powierzchnia działki:	850.00 m ²
Rodzaj działki:	Mieszkaniowa
Ogrodzenie:	mieszane

Dodatkowe informacje

Kuchnia:

Aneks kuchenny

Agent



Beata Jozefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

Zobacz moje oferty