

Numer referencyjny: **IN941438**



Powierzchnia:

125.00 m²

Cena:

1 350 000 PLN

Lokal użytkowy na sprzedaż, Pierwoszyno, 125.00 m², IN941438

Lokal usługowy w bardzo dogodnej lokalizacji

Opis oferty

Na sprzedaż lokal usługowy w doskonałej lokalizacji, w prężnie rozwijającej się gminie Kosakowo.

Lokal jest w pełni wyposażony i gotowy do prowadzenia działalności przez cały rok.

Charakterystyka:

- powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 125 m²,
- dodatkowo, lokal posiada 2 ogródki letnie, idealne dla letnich przyjęć i spotkań,
- na terenie nieruchomości znajduje się prywatny parking, co jest wygodą zarówno dla klientów, jak i personelu,
- całkowita powierzchnia działki wynosi 670 m², co daje wiele możliwości rozwoju,

- w 2011 roku został przeprowadzony generalny remont lokalu, budynek został też docieplony,
- monitoring, klimatyzacja, światłowod.

Lokalizacja:

Niewątpliwym atutem tego lokalu jest jego doskonała lokalizacja oraz bardzo dobry stan techniczny. Znajduje się on bowiem przy głównej drodze Mechelinki-Rewa, zaledwie około 1 kilometr od głównego szlaku komunikacyjno-turystycznego.

W bliskiej odległości od Suchego Dworu, Pogórza, Dębogórz, czy Kosakowa. To sprawia, że jest łatwo dostępny dla mieszkańców oraz turystów odwiedzających okolicę.

To miejsce oferuje unikalną okazję dla przedsiębiorców lub inwestorów poszukujących dobrze usytuowanej nieruchomości do rozwoju biznesu.

Zapraszam do kontaktu już dziś, aby dowiedzieć się więcej na temat tej oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Pierwoszyno
Ulica:	Kaszubska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Rynek:	wtórny
Cena:	1 350 000 PLN
Cena za 1m ² :	10 800 PLN
Powierzchnia:	125.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	125.00 m ²

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:

6

Agent



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)