

Numer referencyjny: **IN499876**



Powierzchnia:

50.43 m²

Cena:

1 400 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Stare Miasto, 50.43 m2, IN499876

Apartament z tarasem 75 m2 i widokiem na Gdańsk

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Prezentujemy wyjątkowy apartament, położony w sercu gdańskiego Starego Miasta, tuż nad brzegiem Motławy, w prestiżowym kompleksie Nadmotławie, realizowanym przez dewelopera Robyg. To niepowtarzalna okazja, by zamieszkać w jednym z najbardziej pożądanych miejsc Gdańska, łącząc nowoczesność z historycznym urokiem miasta.

Osiedle Nadmotławie wyróżnia się najwyższym standardem wykonania oraz dbałością o detale. Efektowne lobby, piękne części wspólne oraz wyjątkowa sala klubowa z biblioteką i strefą relaksu i rekreacji tworzą przestrzeń, która sprzyja

codziennemu komfortowi i wypoczynkowi.

Lokalizacja apartamentu to prawdziwa perła. W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się wszystkie najważniejsze atrakcje turystyczne Gdańska, w tym zabytki, muzea oraz miejsca kultury, a także szeroka oferta kawiarni, restauracji i sklepów – wszystko, czego potrzeba, by w pełni cieszyć się miejskim życiem.

Oferowany apartament o powierzchni **50,43 m²** to doskonała przestrzeń do życia. Składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym (24,9 m²), który zapewnia komfort codziennego życia i możliwość swobodnego aranżowania przestrzeni,
- przytulnej sypialni 11,51 m², idealnej na odpoczynek po dniu pełnym wrażeń,
- eleganckiej łazienki z wanną i WC 7,19 m²,
- przedpokoju 6,83 m²,
- tarasu 75,28 m², który stanie się miejscem relaksu na świeżym powietrzu z pięknym widokiem.
- 1 miejsce oraz komórka lokatorska w hali garażowej (obligatoryjnie płatne 100 tys zł).

To wyjątkowa okazja, by połączyć wygodę nowoczesnego apartamentu z urokami życia w sercu historycznego Gdańska. Idealne miejsce dla osób szukających komfortu, stylu i bliskości najważniejszych atrakcji miasta.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Sienna Grobla

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 400 000 PLN
Cena za 1m ² :	27 761 PLN
Powierzchnia:	50.43 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	50.43 m ²
Wysokość pomieszczeń:	310.00cm
Liczba pomieszczeń:	2
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2020
Materiał:	572
Liczba pięter:	5

Agent



Artur Nowak

+48 519 732 837

a.nowak@invilla.pl

Zobacz moje oferty