

Numer referencyjny: **IN124118**



Powierzchnia:

1200.00 m²

Cena:

8 000 000 PLN

Dom na sprzedaż, Konstancin-Jeziorna, 1200.00 m², IN124118

Willa pod usługi w Konstancinie-Jeziornie

Opis oferty

Willa w Konstancinie-Jeziornie!

Do sprzedaży wyjątkowa willa, stanowiąca **zabytek wojewódzki**, zlokalizowana w malowniczej części Konstancina-Jeziornej. Ta prestiżowa nieruchomość o powierzchni **6 054 m²** oferuje nieograniczone możliwości aranżacyjne i idealnie nadaje się na cele medyczne, takie jak prywatna klinika, dom seniora, hotel, pensjonat, B&B, centrum konferencyjne, a także jako siedziba renomowanej firmy lub dla indywidualnego inwestora.

Szczegóły Nieruchomości:

Powierzchnia willi: 1 200 m², rozłożona na 4 poziomach.

Powierzchnia działki: 6 054 m², w kształcie prostokąta.

Lokalizacja: Uzdrowskowa część Konstancina-Jeziornej, w bliskim sąsiedztwie Parku Zdrojowego, rzeki Jeziorki oraz Mazowieckim Centrum Rehabilitacji

'Stocer'.

Stan budynku: Nieruchomość przygotowana do prac restauratorskich, z wstępną koncepcją rozbudowy do około 3000 m² (wizualizacja dostępna).

Przeznaczenie: Teren BI (inne tereny zabudowane), co otwiera szerokie możliwości inwestycyjne.

Willa zachwyca swoim unikalnym charakterem oraz potencjałem, który można wykorzystać w różnych branżach. Jej lokalizacja w **strefie „A” uzdrowiska** sprawia, że jest to idealne miejsce na rozwój działalności zdrowotnej oraz turystycznej.

Zdjęcia przedstawiają wizualizację koncepcji rozbudowy.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! To nie tylko nieruchomość, to możliwość zrealizowania Twoich marzeń inwestycyjnych w jednym z najpiękniejszych miejsc w Polsce.

Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację oraz uzyskania dodatkowych informacji. To może być inwestycja Twojego życia!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Konstancin-Jeziorna
Ulica:	Antoniego Wierzejewskiego

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	8 000 000 PLN
Cena za 1m ² :	6 667 PLN
Powierzchnia:	1200.00 m ²
Powierzchnia działki:	6054.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	1200.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	20
Liczba łazienek:	6
Umeblowane:	Nie

Budynek

Rok budowy:	1924
Liczba pięter:	1

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Powierzchnia działki:	6054.00 m ²
Rodzaj działki:	Inwestycyjna
Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	20
:	1

Agent



Weronika Pirog

+48 603 818 848

w.pirog@invilla.pl

Zobacz moje oferty