

Numer referencyjny: IN609677

Powierzchnia:

55.00 m²

Cena:

3 999 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdynia Śródmieście, 55.00 m2, IN609677

Na wynajem 2-pokojowe mieszkanie Portova Gdynia

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia przytulny apartament o powierzchni 55 mkw w prestiżowej lokalizacji w samym sercu Gdyni – inwestycji Portova Invest Komfortu, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na Zatokę oraz panoramę Gdyni.

Apartament znajduje się na **czwartym piętrze budynku**. Jest praktycznie nowy, wyposażony we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

Apartament o powierzchni **55 mkw** składa się z :

- przestronnego salonu z rozkładaną wygodną kanapą i stołem jadalnianym wraz z wyjściem na słoneczny balkon
- funkcjonalnej kuchni z oknem oraz wyspą
- jasnej łazienki z prysznicem
- przestronnej sypialni z miejscem do pracy i zabudową meblową z wyjściem na balkon
- korytarza z szafą

Najemca zyskuje **możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji** – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to **bardzo bezpieczny budynek** – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa – sklepy, banki, restauracje, bary, liczne ścieżki spacerowe/ rowerowe.

Bardzo blisko plaża miejska w Gdyni oraz bulwar nadmorski. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja SKM, stacja PKP – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 4 000 zł plus opłaty + prąd wg zużycia.

Apartament dostępny, preferowany najem bez zwierząt.

Wymagana kaucja zwrotna w kwocie jednomiesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Węglowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 999 PLN
Cena za 1m ² :	73 PLN
Depozyt:	4 000 PLN
Powierzchnia:	55.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	55.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2020
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty