

Numer referencyjny: **IN498466**



Powierzchnia:

62.80 m²

Cena:

850 000 PLN

Komfortowe mieszkanie w samym centrum, obok Forum

Opis oferty

Trzypokojowe mieszkanie w ścisłym centrum Gdańska w zrewitalizowanej okolicy.

O lokalizacji...

Ulica Biskupia to znakomita lokalizacja Śródmieścia Gdańska, otwierająca wachlarz możliwości oferowany przez życie w ścisłym centrum miasta. Sama ulica Biskupia, ale także okoliczne uliczki, **przeszły rewitalizację**, dzięki czemu odtworzony i upiękaszony został wyjątkowy charakter miejsca łączącego wąskie uliczki i kamienice z licznymi ozdobnymi detalami.

Spacer do centrum handlowego Forum zajmuje 5 minut. W pieszym zasięgu znajdują się Stare Miasto, a także Wyspa Spichrzów, oferujące wszystko, co potrzebne do korzystania z uroków miejskiego życia.

Pobliskie przystanki tramwajowe i autobusowe (3 minuty spacerem) zapewniają szybki dojazd do pozostałych części Trójmiasta, tak jak dworzec

kolejowy położony 15 minut spacerem od kamienicy.

O budynku...

Oferowane mieszkanie znajduje się na **pierwszym piętrze** trzypiętrowej kamienicy. Przy okazji świeżo ukończonego **remontu klatki schodowej** zostały wymienione piony wodno-kanalizacyjne i instalacja grzewcza.

O lokalu...

Mieszkanie o **dwustronnej ekspozycji** i **wysokim suficie** (3 metry) jest bardzo jasne, dzięki dużym oknom. Na przestrzeni ostatnich kilku lat został wykonany remont łazienki i kuchni. W mieszkaniu zamontowany jest nowoczesny piec gazowy dwufunkcyjny. Wymienione zostały także kaloryfery i okna.

Zachowane są piękne, **oryginalne drzwi drewniane** zdobiące wejścia do pokoi.

Jest to gotowa propozycja do zamieszkania.

Przestrzeń o powierzchni bliskiej **63 m²** składa się z:

- jasnego, zamykanego pokoju dziennego,
- przestronnej oddzielnej kuchni,
- sypialni,
- pokoju, który zaadaptowany został na garderobę,
- łazienki z oknem,
- przedpokoju,
- przedsionka.

Dodatkowe informacje...

Do mieszkania przynależy **piwnica** o powierzchni ponad 13 m². Mieszkańcy mogą korzystać również z ogólnodostępnego strychu.

Miejsca parkingowe mieszczą się na posesji kamienicy.

Ulica Biskupia nie jest objęta strefą płatnego parkowania.

Okolica budynku jest monitorowana.

Oferta jest idealną lokatą kapitału pod kątem wynajmu lub miejscem do życia na stałe.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Biskupia

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	850 000 PLN
Cena za 1m ² :	13 535 PLN
Powierzchnia:	62.80 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	62.80 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1

Budynek

Rok budowy:	1910
Liczba pięter:	3

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty