

Numer referencyjny: **IN387812**



Powierzchnia:

**64.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**3 700 PLN**

## Lokal użytkowy na wynajem, Kraków Krowodrza Górka, 64.00 m<sup>2</sup>, IN387812

Lokal użytkowy - wynajem

### Opis oferty

Mam przyjemność zaprezentować Państwu lokal użytkowy do wynajęcia o powierzchni 64 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z dwóch pięter (parter – 44 m<sup>2</sup>, pierwsze piętro – 20 m<sup>2</sup>). Lokal można wykorzystać do usług kosmetycznych / fryzjerskich, małej gastronomii, bądź prac rzemieślniczych. Lokal można wyjąć w całości lub jako oddzielne pomieszczenie.

#### LOKALIZACJA

Lokal znajduje się ok. 3 km od Rynku Głównego, gdzie można dostać się bezpośrednio komunikacją miejską. Samochodem jest również świetny dojazd do centrum, na obwodnicę, jak i na północno-zachodnią część miasta.

Pod budynkiem znajdują się trzy miejsca parkingowe.

Cena wynajmu lokalu w całości to 3 700 zł plus media (prąd, woda, ogrzewanie gazowe).

Cena wynajmu lokali osobno – parter 2 800 zł plus media, pierwsze piętro – 900 zł plus media.

Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Miasto:	Kraków
Dzielnica:	Krowdrza Górka
Ulica:	Rusznikarska - Deptak

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Rynek:	wtórny
Cena:	3 700 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	58 PLN
Depozyt:	3 700 PLN
Powierzchnia:	64.00 m <sup>2</sup>

### Budynek

Liczba pięter:	1
----------------	---

### Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	3
-----------------------------	---

Agent



Magdalena Działek

+48 507 852 835

m.dzialek@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)