

Numer referencyjny: IN481289

Powierzchnia:

55.00 m²

Cena:

4 300 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdynia Śródmieście, 55.00 m2, IN481289

Apartament blisko morza Portova Gdynia

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia przytulny apartament o powierzchni 55 mkw składający się z 2 pokoi, balkonu i łazienki w prestiżowej lokalizacji w samym sercu Gdyni – inwestycji Portova Invest Komfortu, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. W przestrzeń osiedla został wkomponowany odrestaurowany, zabytkowy budynek, będący częścią historii Gdyni. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni

i Zatokę

Apartament znajduje się na **pierwszym piętrze** budynku, jest wyposażony we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy oraz wykończony z najlepszych materiałów. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. **Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.**

Apartament o powierzchni **55 mkw** składa się z:

- przestronnego salonu z rozkładaną wygodną kanapą i stołem jadalnianym wraz z wyjściem na słoneczny balkon,
- funkcjonalnej kuchni z oknem oraz wyspą,
- jasnej łazienki z prysznicem,
- przestronnej sypialni z miejscem do pracy i zabudową meblową z wyjściem na balkon,
- korytarza z szafą.

Najmujący zyskuje możliwość korzystania z **części wspólnych inwestycji** – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to bardzo **bezpieczny budynek** – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe** w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.

Cena najmu to 4 300 zł plus opłaty – ok. 1 200 zł + prąd wg zużycia, TV kablowa oraz internet.

Wymagana kaucja zwrotna w kwocie jednomiesięcznego czynszu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Węglowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 300 PLN
Cena za 1m ² :	78 PLN
Depozyt:	4 300 PLN
Powierzchnia:	55.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	55.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2020
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty