

Numer referencyjny: IN127962

Powierzchnia:

63.00 m²

Cena:

7 200 PLN

Mieszkanie na wynajem, Warszawa Wilanów, 63.00 m², IN127962

Nowoczesny Apartament Miasteczko Wilanów

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Przestronne, ciche mieszkanie w Miasteczku Wilanow, idealne dla rodziny lub do pracy zdalnej.

Na wynajem komfortowe, nowocześnie urządzone mieszkanie o powierzchni 63 m² przy Al. Rzeczypospolitej 20 w sercu zielonego i prestiżowego Wilanowa.

To mieszkanie łączy wygodę życia rodzinnego z idealnymi warunkami do pracy z domu:

- 3 pokoje – salon z aneksem kuchennym, 2 oddzielne sypialnie,
- główna sypialnia z łóżkiem małżeńskim,
- druga sypialnia z rozkładanym łóżkiem 160 x 200 cm i biurkiem do pracy lub

- nauki – idealna jako pokój dziecka lub gabinet,
- dużo naturalnego światła dzięki dwustronnej ekspozycji,
- okna wychodzą na ciche, zielone patio oraz ciąg pieszy – brak hałasu z ulicy,
- duży taras 15 m2 – idealne miejsce na poranną kawę lub wspólny rodzinny posiłek,
- funkcjonalna łazienka z wanną i prysznicem,
- oddzielna garderoba z pralką i dodatkowym miejscem do przechowywania,
- wielkie szafy w zabudowie – wygodne przechowywanie dla całej rodziny,
- mieszkanie posiada klimatyzację i jest w pełni umeblowane – gotowe do zamieszkania od razu.

Lokalizacja:

Doskonała komunikacja – tramwaje, autobusy, szybki dojazd do metra, bliskość obwodnicy Warszawy. W okolicy żłobki, przedszkola, szkoły, sklepy, restauracje, parki i place zabaw – wszystko w zasięgu ręki.

Miejsce parkingowe w garażu podziemnym – 300 zł miesięcznie.

Cena najmu – 7 200 zł miesięcznie plus czynsz administracyjny.

To idealne miejsce, by połączyć życie rodzinne z nowoczesnym stylem pracy zdalnej – w jednej z najlepszych dzielnic Warszawy.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Wilanów
Ulica:	Aleja Rzeczypospolitej

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	7 200 PLN
Cena za 1m ² :	114 PLN
Powierzchnia:	63.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	63.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	63.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2020
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	4

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Anna Sienkiewicz

+48 668 126 601

a.sienkiewicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)