

Numer referencyjny: IN641803

Powierzchnia:

71.00 m²

Cena:

4 500 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Wrzeszcz, 71.00 m², IN641803

3 pokoje Browar Gdański Wrzeszcz

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia mieszkanie w inwestycji Browar Gdański we Wrzeszczu.

Browar Gdański to inwestycja położona na terenie dawnego browaru w historycznej części miasta. Sąsiedztwo to zmodernizowane ulice Kilińskiego, Grażyny i Wajdeloty, które ukazały Wrzeszcz Dolny w nowej odsłonie. Położenie osiedla gwarantuje znakomity dostęp do środków komunikacji miejskiej, by sprawnie poruszać się po całym Trójmieście – 150 m do przystanku autobusowego, 550 m do dworca kolejowego

Gdańsk Wrzeszcz obsługującego SKM, PKP, PKM, 550 m do przystanku tramwajowego.

W najbliższe otoczenie inwestycji wpisują się galeria Metropolia, Park Kuźniczek, lokale gastronomiczne, w tym Nowy Browar Gdański, będący częścią osiedla, przedszkole, szkoła podstawowa, liceum, Plac Wybickiego, Biedronka oraz różnorodne usługi.

Budynek łączy nowoczesność z historycznym rysem miejsca. Wyposażony został w komórki lokatorskie oraz halę garażową z bezpośrednim dojazdem windą. Do dyspozycji mieszkańców pozostaje również rowerownia.

3-pokojowe mieszkanie położone na parterze, bardzo przestronne o przemyślanym rozkładzie. Wnętrze idealnie zaaranżowane pod kątem zamieszkania pary, szczególnie dla osób potrzebujących przestrzeni do pracy z domu, jak i dla rodzin z dziećmi.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon,
- kuchni (częściowo połączona z salonem),
- głównej sypialni z łazienką i wyjściem na ogródek,
- pokoju z wyjściem na ogródek,
- łazienki,
- przedpokoju.

Miejsce idealnie nadające się dla aktywnych osób ceniących komfort mieszkania w topowej dzielnicy miasta, jednocześnie poza głównym zgiełkiem turystów.

Do apartamentu przynależą 2 miejsca postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska dodatkowo płatne 200 zł miesięcznie.

Oferta dotyczy tylko wynajmu długoterminowego. Umowa najmu okazjonalnego. Wymagana kaucja w wysokości 6 000 zł. Do czynszu najmu należy doliczyć opłaty administracyjne do WM (około 1000 zł) oraz prąd. Telewizja/internet we własnym zakresie najemcy.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Wrzeszcz
Ulica:	Joachima Lelewela

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 500 PLN
Cena za 1m ² :	63 PLN
Depozyt:	6 000 PLN
Powierzchnia:	71.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	71.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Liczba pięter:	5
----------------	---

Media

Prąd:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem
Intercom:	1

Agent



Krzysztof Piech-Heidenreich

+48 609 251 646

k.piech@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)