

Numer referencyjny: **IN259491**

Powierzchnia:

18647.00 m²

Cena:

3 356 460 PLN

Działka na sprzedaż, Otwock Młódz, 18647.00 m², IN259491

Działka dla dewelopera z ogromnym potencjałem

Opis oferty

Atrakcyjna działka inwestycyjna **18 647 m²** – Otwock, okolice ul. Jabłońskiej i Grunwaldzkiej.

Z przyjemnością oferuję do sprzedaży nieruchomość gruntową, idealnie nadającą się pod zabudowę bliźniaczą.

Wymiary działki: **ok. 28 m x 670 m.**

Lokalizacja: spokojna, zielona okolica w pobliżu ulic Jabłońskiej i Grunwaldzkiej w Otwocku.

Atuty działki:

– dostęp do pełnego uzbrojenia: prąd, woda, gaz, kanalizacja (media w ul. Grunwaldzkiej),

- duży potencjał inwestycyjny – w trakcie procedowania decyzji o warunkach zabudowy,
- wstępna koncepcja przewiduje budowę 25 lokali mieszkalnych (12 domów dwulokalowych oraz jeden wolnostojący,
- otulina lasu – możliwość stworzenia kameralnego osiedla z wyjątkowym klimatem.

Przez teren działki przebiegają dwie linie średniego oraz jedna linia wysokiego napięcia – uwzględnione w koncepcji zagospodarowania.

To doskonała propozycja dla dewelopera szukającego gruntu pod nową inwestycję mieszkaniową.

Zapraszam do kontaktu codziennie do godz. 21:00 – chętnie udzielię szczegółowych informacji.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Otwock
Dzielnica:	Młódz

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Rynek:	wtórny
Cena:	3 356 460 PLN
Cena za 1m ² :	180 PLN
Powierzchnia:	18647.00 m ²

Media

Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Powierzchnia:	18647.00 m ²
Rodzaj działki:	Mieszkaniowa
Ogrodzenie:	brak
Droga:	_translation_not_found

Agent



Marta Koniecka

+48 577 322 737

m.koniecka@invilla.pl

Zobacz moje oferty