

Numer referencyjny: **IN909510**

Powierzchnia:

**39.19 m<sup>2</sup>**

Cena:

**335 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Wejherowo, 39.19 m<sup>2</sup>, IN909510

Mieszkanie z garderobą, blisko SKM i lasu

### Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Oferuję Państwu mieszkanie o powierzchni 39,19 m<sup>2</sup>, usytuowane na parterze budynku. Nieruchomość jest idealnym rozwiązaniem dla osób ceniących spokój i szybki dostęp do miasta.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego, sypialni, osobnej kuchni, łazienki, przedpokoju i garderoby. Południowo – zachodnia ekspozycja okien zapewnia doświetlenie w ciągu całego dnia. Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 3,10 m<sup>2</sup>.

Istnieje możliwość zagospodarowania ogródka (ok. 15 m<sup>2</sup>) od strony pokoju dziennego.

Opłaty czynszowe kształtują się na poziomie ok. 590 zł latem i 890 zł zimą z zaliczką na wodę, ogrzewanie i fundusz remontowy, przy 4 osobach.

Właściciele mają udokumentowane zwroty.

W pobliżu pełne zaplecze handlowo – usługowe, Biedronka, Żabka, sklepy lokalne, poczta, siłownia, kościół, przedszkole i szkoła podstawowa nr 11.

Po drugiej stronie budynku znajduje się las, w którym po ciężkim dniu pracy można odpocząć i skorzystać z tras rowerowych.

Na osiedlu jest plac zabaw dla dzieci, natomiast młodzież może skorzystać z boiska do koszykówki i piłki nożnej.

Przy budynku jest dostęp do miejsc parkingowych.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, jest bardzo dobrze skomunikowane.

Ogromnym udogodnieniem jest przystanek autobusowy w obu kierunkach i linia pospieszna w kierunku do Rumi.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Monika Górską

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Wejherowo
Ulica:	Osiedle Kaszubskie

## Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	335 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	8 548 PLN
Powierzchnia:	39.19 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	39.19 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Częściowo

## Budynek

Rok budowy:	1977
Liczba pięter:	4

## Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Zamykana z oknem

## Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)