

Numer referencyjny: IN726675

Powierzchnia:

1045.00 m<sup>2</sup>

Cena:

1 590 000 PLN

Nowoczesne domki zarabiające na sobie!

## Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż obiekt komercyjny – 3 nowoczesne domki podzielone na 6 apartamentów z ogrodem.

Niedaleko morza Bałtyckiego, w uroczej miejscowości wakacyjnej **Rowy k. Słupska**.

Rowy to niewielka miejscowość rybacka, położona na pomorzu środkowym, pomiędzy Łebą, a Ustką, pomiędzy **Morzem Bałtyckim**, a jeziorem **Gardno**, na lewym brzegu rzeki Łupawy, na skraju **Słowińskiego Parku Narodowego**. Wieś zamieszkuje obecnie około 400 osób, trudniących się głównie rybołówstwem i turystyką.

Przepiękny krajobraz otaczający miejscowość, szerokie piaszczyste plaże,

rozległe sosnowe lasy czy unikatowe na skale światową ruchome wydmy, to idealne miejsce dla osób ceniących spokój i żyjących w zgodzie z naturą. To również miejsce dla spacerowiczów i rowerzystów – rozległa sieć ścieżek rowerowych. Miejsce to pokochały rodziny z dziećmi, dla których nie brakuje atrakcji.

W 2017 roku powstały tutaj domki czteroosobowe. Wyróżniają się nowoczesnym stylem i wysokim standardem. Do dyspozycji gości dużo przestrzeni zielonej, wydzielony parking i duży plac zabaw. Domki są parterowe i składają się z sypialni z wyjściem na taras, pokojem dziennym z dobrze wyposażoną kuchnią oraz łazienką.

Każdy z domków jest **kompletnie urządzony**, składający się z sypialni z łóżkiem małżeńskim, wygodnej łazienki z prysznicem oraz strefy dziennej, czyli pokoju dziennego z rozkładaną sofą dwuosobową oraz w **pełni wyposażoną kuchnią**. Z salonu wyjście na taras i ogród.

Do dyspozycji są również:

- plac zabaw dla dzieci,
- parking (1 domek / 1 samochód).

Obiekt funkcjonuje jako działający biznes, przynoszący zyski z krótkoterminowego najmu.

Możliwość alternatywnych form przeprowadzenia transakcji zakupu nieruchomości.

**Więcej informacji u agenta.**

Zapraszam do kontaktu.

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

|              |           |
|--------------|-----------|
| Państwo:     | Polska    |
| Województwo: | POMORSKIE |
| Miasto:      | Rowy      |
| Ulica:       | Różana    |

## Informacje podstawowe

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Status:                   | Aktywne                |
| Rodzaj transakcji:        | sprzedaż               |
| Rodzaj nieruchomości:     | Lokal użytkowy         |
| Rynek:                    | wtórny                 |
| Cena:                     | 1 590 000 PLN          |
| Cena za 1m <sup>2</sup> : | 1 522 PLN              |
| Powierzchnia:             | 1045.00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa:    | 1045.00 m <sup>2</sup> |

## Budynek

|             |      |
|-------------|------|
| Rok budowy: | 2017 |
|-------------|------|

## Agent



Monika Krauze

+48 784 924 696

m.krauze@invilla.pl

Zobacz moje oferty