

Numer referencyjny: **IN330212**



Powierzchnia:

661.00 m²

Cena:

1 499 000 PLN

Dom na sprzedaż, Starzyno, 661.00 m2, IN330212

Dom weselny, restauracja Starzyno 35 km od Gdyni

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż Dom Weselny i Restauracja w Centrum Starzyna – Gotowy Biznes lub Inwestycja.

Oferta sprzedaży nieruchomości komercyjnej w centrum Starzyna, zaledwie 35 km od Gdyni. To doskonała propozycja dla inwestorów i przedsiębiorców szukających gotowego biznesu z dużym potencjałem rozwoju.

Nieruchomość obejmuje dwa budynki o łącznej powierzchni zabudowy 661 m², wymagające remontu, położone na przestronnej działce o powierzchni 3 236 m². Pierwszy budynek o powierzchni 378 m² pełnił funkcję domu weselnego i restauracji, natomiast drugi budynek o powierzchni 283 m² był

wykorzystywany na cele usługowe.

Obiekt ma szeroki wachlarz możliwości adaptacyjnych. Może nadal funkcjonować jako restauracja, czy dom weselny, ale sprawdzi się również jako przestrzeń pod pizzerię, kawiarnię, kwiaciarnię czy inne lokale usługowe. Istnieje także możliwość przebudowy na cele mieszkalno-użytkowe, co pozwala na połączenie działalności gospodarczej z częścią mieszkalną.

Doskonała lokalizacja w centrum miejscowości zapewnia wygodny dojazd i duży potencjał komercyjny. Przestronna działka umożliwia elastyczne zagospodarowanie terenu.

Zapraszam na prezentację, aby osobiście ocenić potencjał tej nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Starzyno
Ulica:	Lipowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	1 499 000 PLN
Cena za 1m ² :	2 268 PLN
Powierzchnia:	661.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	600.00 m ²
Powierzchnia działki:	3236.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	661.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	6
Liczba sypialni:	5
Liczba łazienek:	2

Budynek

Rok budowy:	1990
Liczba pięter:	1

Działka

Powierzchnia działki:	3236.00 m ²
Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
-----------------------------	---

Agent



Paulina Długosz

+48 501 703 953

p.dlugosz@invilla.pl

Zobacz moje oferty