

Numer referencyjny: IN101820

Powierzchnia:

80.00 m²

Cena:

1 120 000 PLN

Mieszkanie w kamienicy/stara Praga/metro stadion

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknego mieszkania zlokalizowanego w jednej z urokliwych kamienic na Pradze Północ.

Najważniejsze atuty:

- **Doskonała lokalizacja:** nieruchomość zlokalizowana w sercu Starej Pragi, w otoczeniu restauracji, kina Praha i innych kulturowych atrakcji, które wnoszą wyjątkowy klimat do tej części miasta.
- **Rozkład pomieszczeń:** lokal składa się z trzech przechodnich pokoi, widnej kuchni i dużej, wyremontowanej łazienki.

- **Dodatkowe zalety:** mieszkanie posiada niepowtarzalny klimat i duch artysty kompozytora, którego twórcza energia jest wyczuwalna w każdym zakątku. Kamienica zachwyca swoją historyczną architekturą i odrestaurowaną klatką schodową. Są też plany na dalsze odnawianie elewacji, które zapewnią jej nowy blask.

Nieruchomość składa się z:

- widnej kuchni 7 m²,
- pokoju największego 33 m²,
- pokoju średniego 19 m²,
- pokoju małego 11 m²,
- łazienki 9 m²,
- przedpokoju 3 m².

Budynek:

Kamienica jest z 1898 roku, w okolicy liczne restauracje, sklepy oraz kino.

Opłaty:

Czynsz wynosi około 1600 złotych.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację mieszkania.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Praga-Północ
Ulica:	Jagiellońska

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 120 000 PLN
Cena za 1m ² :	14 000 PLN
Powierzchnia:	80.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	80.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	80.00 m ²
Wysokość pomieszczeń:	320.00cm
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba łazienek:	1

Budynek

Rok budowy:	1898
Liczba pięter:	3

Agent



Magdalena Wasiak

+48 605 265 303

m.wasiak@invilla.pl

Zobacz moje oferty