

Numer referencyjny: **IN811909**

Powierzchnia:

90.84 m²

Cena:

2 199 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Śródmieście, 90.84 m², IN811909

Apartament w stylu francuskim blisko morza

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż 3-pokojowy apartament zlokalizowany w nowoczesnym apartamentowcu „Rezydencja Plac Kaszubski „, położonym w sercu Gdyni.

Inwestycja ta zapewnia komfortowe zamieszkanie w centrum miasta, w bardzo dobrze skomunikowanym rejonie (przystanek ZKM przy budynku, około 1 km od stacji SKM i PKP Gdynia Główna), a jednocześnie bardzo blisko morza (około 8 min do Skweru Kościuszki, plaży czy mariny gdyńskiej). W najbliższej okolicy znajdują się kawiarnie, restauracje, bary, kluby fitness, kina, czy teatr.

Budynek cechuje nowoczesna bryła nawiązująca do gdyńskiego modernizmu. Kameralna nieruchomość z lokalami usługowymi na parterze. Deweloper zadbał również o strefę relaksu i zaaranżował zielony teren na tyłach budynku / patio z parkingiem rowerowym i placem zabaw.

Apartament wykończony materiałami najwyższej jakości dobranymi przez wyjątkowego designera. Wnętrza łączą elegancki francuski styl z nowoczesnością. Zadbano o każdy detal. Zabudowa kuchenna wyposażona została w sprzęt AGD marek premium oraz blat ceramiczny, natomiast łazienki, to podkreślenie elegancji wystroju. Dodatkowym atutem apartamentu jest wysokość pomieszczeń wynosząca około 3 m.

Oferowany apartament ma powierzchnię 90,84 m² i składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym 29,50 m²,
- główna sypialnia 13,81m²,
- garderoba 5,10 m²,
- pokój 11,09 m²,
- 2 łazienki 5,82 m² i 4,11 m²,
- pomieszczenie gospodarcze (pralnia) 2,83 m²,
- korytarz 14,72 m².

Z każdego pokoju prowadzi wyjście na balkon (około 11 m²) od strony zachodniej. Dodatkowym atutem apartamentu jest wysokość pomieszczeń wynosząca prawie 3 m. Apartament został wyposażony w pakiet startowy inteligentnych rozwiązań do zarządzania domem firmy Fibaro, czyli zaawansowany system inteligentnego domu.

Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe w hali garażowej dodatkowo płatne 100.000 zł.

Miejsce idealne do codziennego życia oraz jako produkt inwestycyjny. W naszej ofercie dostępny jest także inny apartament w tej inwestycji.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczą

nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Jana z Kolna

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 199 000 PLN
Cena za 1m ² :	24 207 PLN
Powierzchnia:	90.84 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	90.84 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Częściowo
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2023
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Krzysztofa Piech-Heidenreich

+48 609 251 646

k.piech@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)