

Numer referencyjny: IN180809

Powierzchnia:

55.00 m²

Cena:

4 900 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdynia Orłowo, 55.00 m2, IN180809

Na wynajem 2-pok. mieszkanie Gdynia Orłowo Kolibki

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem elegancki apartament w otulinie lasu w Gdyni Orłowie na osiedlu RIVUS, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Osiedle położone jest na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i stale monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Rivus dzięki przemyślanej architekturze zieleni, może stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Morze i plaża znajdują się zaledwie w odległości 800 m od nieruchomości!

Apartament o powierzchni 55 m² mieści się na pierwszym piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą, a jego atutem jest **prywatność i przestrzeń za oknem.**

W skład apartamentu wchodzi:

- jasny salon z miejscem do pracy i z wyjściem na przestronny balkon z widokiem na zieleni,
- osobna, jasna kuchnia z narożnym oknem,
- komfortowa jasna sypialnia z zabudową meblową i klimatycznym eko kominkiem,
- elegancki hol,
- funkcjonalna łazienka z wanną i prysznicem.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte bardzo dobrej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie. Na dodatkową uwagę zasługują wysokość pomieszczeń i duże przeszklenia, co gwarantuje komfort mieszkańcom.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej budynku oraz przestronna komórka lokatorska – płatne dodatkowo 300 zł.

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa potrzebna do codziennego funkcjonowania – sklepy, banki, restauracje, centrum handlowe.

Bardzo blisko plaża w Orłowie, spacerowa odległość również do Sopotu. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Wynajem miesięczny – 4 900 zł.

Do ceny najmu należy doliczyć opłaty – ok. 960 zł + rozliczenie prądu.

Wymagana kaucja zwrotna.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten apartament jest właśnie dla Ciebie!

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Bernadowska

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 900 PLN
Cena za 1m ² :	89 PLN
Depozyt:	8 000 PLN
Powierzchnia:	55,00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	55,00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2019
Okna:	nowe drewniane
Liczba pięter:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty