

Numer referencyjny: **IN924799**

Powierzchnia:

75.00 m²

Cena:

5 300 PLN

Mieszkanie na wynajem, Warszawa Mokotów, 75.00 m2, IN924799

Marina Mokotów 3 pokoje winda garaż balkon

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu klimatycznego apartamentu 75 m2 zaprojektowanego przez architekta wnętrz.

Jasny, przestronny salon, połączony z jadalnią oraz kuchnią. Mieszkanie zostało wykończony z naturalnych materiałów. Podłoga w salonie wykończona parkietem tek, a w sypialniach parkiet przemysłowy, zabudowy również wykonane z naturalnego drewna.

Atutem jest system kina domowego Bose w salonie, szybki internet, Apple TV, klimatyzacja. Kuchnia w pełni wyposażona, zmywarka, mikrofalówka, piekarnik, pralka z suszarką, w zlewie młynek, duża lodówka z kostkarką, dużo miejsca do przechowywania, z jadalni wyjście na balkon.

Atmosferę tworzą liczne kwiaty oraz starannie dobrane obrazy w całym mieszkaniu. Apartament posiada 2 dodatkowe pokoje. Sypialnia z dużą szafą oraz kolejny pokój, który może być przeznaczony na gabinet lub dodatkową sypialnię. Łazienka z wanną oraz prysznicem z licznymi szafkami. Apartament dodatkowo posiada garderobę z licznymi półkami i miejscem do przechowywania.

Miejsce w garażu podziemnym w cenie najmu.

Marina Mokotów to uznana, prestiżowa inwestycja, otoczona zielenią, w tym starannie zagospodarowany park, jezioro, alejki spacerowe, place zabaw oraz strefy rekreacyjne. Atutem jest zamknięte osiedle z ochroną, monitoringiem z własną infrastrukturą gdzie znajdują się liczne sklepy, usługi, przedszkola, restauracje i kawiarnie. Komunikacyjne osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z innymi częściami Warszawy, lotnisko Chopina, Galeria Mokotów w bliskiej odległości, stacje autobusowe SKM oraz szybki dojazd do centrum.

Kaucja zwrotna 7000 zł. Do czynszu najmu należy doliczyć opłaty 1650 zł za czynsz administracyjny, prąd wg zużycia ok. 200 zł, 285 zł mega szybki internet oraz liczne kanały plus Apple TV.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Mokotów
Ulica:	Przejazd

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	5 300 PLN
Cena za 1m ² :	71 PLN
Depozyt:	10 000 PLN
Powierzchnia:	75.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	75.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	75.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2005
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	9

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Anna Sienkiewicz

+48 668 126 601

a.sienkiewicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)