

Numer referencyjny: IN903010



Powierzchnia:

73.00 m²

Cena:

1 590 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Mechelinki, 73.00 m², IN903010

Apartament 200 m od plaży | widok na morze

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż apartament położony na prestiżowym, ogrodzonym osiedlu **Porto Mare**, które tworzą nowoczesne budynki o ciekawej bryle i elewacji z wykorzystaniem naturalnego drewna, dzięki temu pięknie wpisują się w nadmorski klimat.

Ten dwupoziomowy apartament o powierzchni 72.68 m² składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, antresoli-sypialni, 2 łazienek i holu (możliwość wydzielenie drugiej sypialni na dole).

Panoramiczne okna sprawiają, że mieszkanie jest doskonale doświetlone, a 3 tarasy z widokiem na zatokę, las i zalesione klify doskonale oddają malownicze

położenie inwestycji.

Zewnętrzne miejsce postojowe, komórka lokatorska. Inteligentny system zarządzania budynkiem, światłowód, system kamer z rejestratorem, osiedle strzeżone z kontrolą wjazdu.

Nieruchomość została zaprojektowana przez architekta wnętrz w nowoczesnym stylu zgodnym z obecnymi trendami designu.

Wykończona w wysokim standardzie z dbałością o każdy szczegół, oferując wyjątkowy komfort i estetykę. Apartament wyposażony w nowe sprzęty – piekarnik, zmywarkę, lodówkę z zamrażarką, płytę indukcyjną, okap, pralkę firmy Samsung z pełną gwarancją. Zabudowa kuchenna wykonana pod wymiar przez renomowaną firmę stolarską.

Do nieruchomości przynależy miejsce postojowe i komórka lokatorska za dodatkową opłatą 60 tys zł. – zakup obligatoryjny.

Urokliwy klif z widokiem na Półwysep Helski, Cypel Rewski oraz torpedownię czyni to miejsce wyjątkowym i niepowtarzalnym. Mechelinki oferują również piękny las ze ścieżką rowerową, a miłośnicy grzybobrania miło spędzą tu czas. Aktualnie powstaje tu marina i przystań jachtowa, co niewątpliwie zwiększy prestiż miejscowości Mechelinki. Klimatyczne restauracje i kawiarnie oferują szeroką ofertę gastronomiczną.

Pobliskie Aparthotele dysponują basenem, siłownią i strefą spa.

Jest to świetna oferta stanowiąca doskonałe rozwiązanie zarówno dla osób poszukujących swojego miejsca do życia i wypoczynku, jak i klienta inwestycyjnego, który chce ulokować kapitał w nieruchomości z myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Mechelinki
Ulica:	Zatokowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 590 000 PLN
Cena za 1m ² :	21 781 PLN
Powierzchnia:	73.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	73.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2024
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)