

Numer referencyjny: **IN977414**

Powierzchnia:

84.00 m²

Cena:

3 490 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Jelitkowo, 84.00 m², IN977414

Apartament z ogrodem przy plaży w Jelitkowie

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Wyjątkowy apartament z ogrodem – Jelitkowo, Tre Mare Residence.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą 3-pokojowego apartamentu z ogrodem, położonego w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Trójmiasta – Tre Mare Residence w Gdańsku Jelitkowie, zaledwie 150 metrów od plaży i nadmorskiej promenady.

To miejsce stworzone dla osób, które cenią sobie bliskość morza, komfort życia oraz spokój otoczenia zieleni i natury.

Apartament usytuowany na parterze kameralnego, 3-piętrowego budynku, oferuje ciszę, prywatność oraz doskonale doświetlenie wewnątrz przez cały dzień.

Na 84 m² starannie zaprojektowanej przestrzeni znajdują się:

- przestronny, słoneczny salon z wyjściem na taras i ogród,
- otwarta kuchnia z zabudową meblową i sprzętem premium (Siemens, Miele),
- sypialnia główna z zabudową i łóżkiem typu king size,
- druga sypialnia idealna jako pokój dziecięcy lub gabinet,
- elegancka łazienka z wanną,
- pomieszczenie gospodarcze z pralką i suszarką,
- korytarz.

Do apartamentu przynależy taras (30 m²), nasłoneczniony niemal przez cały dzień, oraz piękny ogród (76 m²) o ekspozycji południowo-zachodniej – idealny do relaksu i spotkań z bliskimi.

Wnętrza wykończone zostały w jasnej, neutralnej tonacji, z użyciem materiałów najwyższej jakości – blat z konglomeratu kwarcowego, stolarka wykonywana na zamówienie, kuchnia i zabudowy meblowe projektowane z myślą o detalu i funkcjonalności.

Tre Mare Residence to kameralna, ekskluzywna inwestycja, która wyróżnia się elegancką architekturą, dużymi przeszkleniami, przestronnymi wnętrzami i dbałością o każdy detal.

Do dyspozycji mieszkańców oddano klub fitness oraz saunę, tworząc miejsce, które łączy luksus, komfort i harmonię.

Jelitkowo to jedna z najbardziej urokliwych dzielnic Gdańska – połączenie nadmorskiej atmosfery z miejską wygodą. Na wyciągnięcie ręki plaża, ścieżki rowerowe, kawiarnie, restauracje oraz renomowana szkoła brytyjska. Bliskość Sopotu i łatwy dostęp do centrum Gdańska sprawiają, że to lokalizacja idealna zarówno na stałe zamieszkanie, jak i drugi dom nad morzem.

Do apartamentu przynależą dwa miejsca postojowe w hali garażowej oraz przestronna komórka lokatorska, których cena wynosi 100 000 zł (zakup obligatoryjny).

Apartament jest w pełni gotowy do wprowadzenia – nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów.

To oferta dla osób poszukujących spokoju, prestiżu i niepowtarzalnego klimatu nadmorskiego życia.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Jelitkowo
Ulica:	Jelitkowska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 490 000 PLN
Cena za 1m ² :	41 548 PLN
Powierzchnia:	84.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	84.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	84.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Częściowo
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2017
Okna:	aluminiowe
Liczba pięter:	3

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
----------	--------------------------

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty