

Numer referencyjny: IN837414

Powierzchnia:

44.31 m²

Cena:

3 200 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Strzyża, 44.31 m², IN837414

Garnizon 2 pokoje z miejscem w hali i komórką

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Garnizon – 2 pokoje z miejscem w hali i komórką.

Przedstawiam ofertę dwupokojowego mieszkania do wynajęcia wraz z przynależnym miejscem postojowym w hali garażowej oraz komórką lokatorską położonego w Gdańsku na osiedlu Garnizon przy ul. Szymanowskiego 20.

Mieszkanie położone jest na III piętrze budynku z 2018 roku wyposażonego w windę z widokiem na dziedziniec z fontanną.

Lokal został zaprojektowany i wyposażony w stylu nawiązującym do osiedla Garnizon, a do jego wykończenia użyto wysokiej jakości materiałów.

Powierzchnia mieszkania wynosi 44,31 m², na którą składają się:

- salon połączony z kuchnią,
- słoneczny balkon,
- sypialnia,
- łazienka wyposażona w kabinę prysznicową,
- korytarz.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w meble i sprzęt AGD (lodówka, kuchenka z piekarnikiem, zmywarka, pralka, telewizor). W przedpokoju oraz w sypialni są szafy typu Komandor.

Garnizon to modne miejsce na mapie Gdańska z uwagi na nowoczesną architekturę, zadbaną zielenią i częścią wspólną, ale przede wszystkim bezpośrednie sąsiedztwo licznych punktów handlowo-usługowych, klimatycznych restauracji i kafejek oraz ośrodków kulturalnych. Ponadto jest doskonale skomunikowane z pozostałymi dzielnicami Gdańska zarówno poprzez komunikację miejską, jak i wygodny wyjazd na główne arterie miasta.

Oferta skierowana jest dla osób pracujących, singla lub pary, ceniących życie w centrum miasta z wszystkimi jego udogodnieniami i atrakcjami.

Warunki najmu:

- najem okazjonalny (w przypadku obcokrajowców do ustalenia),
- czynsz najmu – 3 200 zł,
- opłaty eksploatacyjne do wspólnoty + energia elektryczna – 600 zł ryczałt (rozliczenie okresowe na podstawie faktycznych rachunków),
- kaucja – jednomiesięczny czynsz najmu,
- minimalny okres wynajmu – 12 miesięcy, preferowany dłuższy,
- dostępność i możliwość oglądania od 8 października 2025 r.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Strzyża
Ulica:	Karola Szymanowskiego

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 200 PLN
Cena za 1m ² :	72 PLN
Depozyt:	3 200 PLN
Powierzchnia:	44.31 m ²
Powierzchnia użytkowa:	44.31 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	44.31 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2018
Liczba pięter:	5

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
----------	----------------

Agent



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)