

Numer referencyjny: **IN640628**

Powierzchnia:

205.00 m²

Cena:

15 000 PLN

Lokal użytkowy na wynajem, Gdańsk Stare Miasto, 205.00 m², IN640628

Lokal użytkowy na wynajem | 205 m² | do wejścia

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Lokal użytkowy na wynajem | 205 m² | Gdańsk – Śródmieście | Parter | Gotowy do wejścia.

Na sprzedaż świetnie zlokalizowany lokal usługowy o powierzchni 205 m², położony na parterze budynku w centrum Gdańska – Śródmieście. To idealna propozycja zarówno pod inwestycję, jak i do prowadzenia własnej działalności. Lokal gotowy do wejścia – bez nakładów.

Cena: 15 000 zł netto.

Piętro: parter.

Rynek: wtórny.

Stan wykończenia: gotowy.

Największe atuty nieruchomości:

- aż 13 dużych witryn zapewniających świetne doświetlenie i ekspozycję,
- bezpośrednie wejście z cichej, kameralnej uliczki,
- prestiżowa lokalizacja – kilka minut pieszo do Starówki,
- elastyczna przestrzeń – idealna pod medycynę, kosmetologię, spa, edukację, biuro, showroom, studio fitness, czy szkołę tańca.

Standard i wykończenie:

- lokal gotowy do użytku,
- 2 łazienki z umywalkami,
- socjal z kuchnią i dodatkowym zlewem,
- podłogi gresowe, ściany w bieli,
- rozprowadzona elektryka, oświetlenie oraz przygotowana instalacja klimatyzacyjna (bez jednostek końcowych),
- lokal nie nadaje się pod ciężką gastronomię.

Dodatkowe informacje:

- w lokalu przynależy 1 miejsca postojowe.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wilcza

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Rynek:	wtórny
Cena:	15 000 PLN
Cena za 1m ² :	73 PLN
Powierzchnia:	205.00 m ²

Budynek

Rok budowy:	2020
-------------	------

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
-----------------------------	---

Agent



Agnieszka Chromińska

+48 513 362 545

a.chrominska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)