Numer referencyjny: IN356457

Powierzchnia:

44.00 m²

Cena:

3 200 PLN

2-pokojowe NOWE mieszkanie Gdynia Witomino wynajem

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia **nowe mieszkanie** o powierzchni **44 mkw** w doskonałej lokalizacji w Gdyni – **inwestycji Małokacka** dewelopera Invest Komfort.

Małokacka to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. Na szczycie 12-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko **dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras z placem zabaw i miejscem przeznaczonym na relaks**, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni i horyzont Zatoki.

Mieszkanie znajduje się na **szóstym piętrze** budynku. Jest **nowe, wyposażone we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy** i wykończone z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń

z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

W skład nieruchomości wchodzą:
– przestronny salon z miejscem na odpoczynek i wyjściem na przestronny balkon z widokiem na zieleń,
– funkcjonalny aneks kuchenny wraz ze stołem jadalnianym,
– komfortowa sypialnia wraz z zabudową meblową i miejscem do pracy/nauki,
– łazienka z dużym prysznicem oraz pralką i suszarką.

Najemca **zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji** – siłowni, tarasu widokowego, strefy dla dzieci oraz miejsca na grilla.

Jest to **bardzo bezpieczny budynek** – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.**

W okolicy pełna infrastruktura handlowo – usługowa potrzebna do codziennego funkcjonowania – sklepy, banki, restauracje, bary. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, bliskość obwodnicy pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 3 200 zł plus opłaty oraz prąd wg zużycia.

Apartament dostępny, preferowany najem długoterminowy bez zwierząt. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 3 500 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Przedstawiona wy?ej oferta nie jest ofert? handlow? w rozumieniu przepisów prawa, lecz ma charakter informacyjny. Dok?adamy stara?, aby tre?ci przedstawione w naszych ofertach by?y aktualne i rzetelne. Dane dotycz?ce ofert uzyskano na podstawie o?wiadcze? Wynajmuj?cych.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Witomino-Radiostacja
Ulica:	Małokacka

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 200 PLN
Cena za 1m^2:	73 PLN
Depozyt:	3 500 PLN
Powierzchnia:	44.00 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	44.00 m^2
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2024
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	12

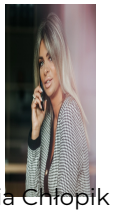
Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty