

Numer referencyjny: IN356457

Powierzchnia:

44.00 m²

Cena:

3 200 PLN

2-pokojowe NOWE mieszkanie Gdynia Witomino wynajem

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia nowe mieszkanie o powierzchni 44 mkw w doskonałej lokalizacji w Gdyni – inwestycji Małokacka dewelopera Invest Komfort.

Małokacka to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. Na szczycie 12-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras z placem zabaw i miejscem przeznaczonym na relaks, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni i horyzont Zatoki.

Mieszkanie znajduje się na **szóstym piętrze** budynku. Jest **nowe, wyposażone we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy** i wykończone z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń

z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronny salon z miejscem na odpoczynek i wyjściem na przestronny balkon z widokiem na zieleni,
- funkcjonalny aneks kuchenny wraz ze stołem jadalnianym,
- komfortowa sypialnia wraz z zabudową meblową i miejscem do pracy/nauki,
- łazienka z dużym prysznicem oraz pralką i suszarką.

Najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, tarasu widokowego, strefy dla dzieci oraz miejsca na grilla.

Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.

W okolicy pełna infrastruktura handlowo – usługowa potrzebna do codziennego funkcjonowania – sklepy, banki, restauracje, bary. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, bliskość obwodnicy pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 3 200 zł plus opłaty oraz prąd wg zużycia.

Apartament dostępny, preferowany najem długoterminowy bez zwierząt. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 3 500 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Przedstawiona wyżej oferta nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa, lecz ma charakter informacyjny. Dokażemy starań, aby treści przedstawione w naszych ofertach były aktualne i rzetelne. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń Wynajmujących.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Witomino-Radiostacja
Ulica:	Małokacka

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 200 PLN
Cena za 1m ² :	73 PLN
Depozyt:	3 500 PLN
Powierzchnia:	44.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	44.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2024
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	12

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)