

Numer referencyjny: IN523377

Powierzchnia:

46.00 m²

Cena:

899 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Przymorze, 46.00 m², IN523377

Albatros Tower | widok na morze | 2 pokoje

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Komfortowe mieszkanie na osiedlu Albatross Towers z miejscem w hali garażowej oraz komórką lokatorską w jednej z najlepszych inwestycji dewelopera Robyg.

WIDOK NA MORZE!

Dwupokojowe, przestronne o powierzchni 46 m² znajdujące się 11 piętrze.

Nieruchomość składa się z:

- słonecznego salonu z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon
- z widokiem na morze,

- sypialni,
- łazienki wyposażonej w wannę z funkcją prysznica,
- przedpokoju.

Opłaty eksploatacyjne kształtują się na poziomie ok. 900 zł.

**DO MIESZKANIA PRZYNALĘŻY MIEJSCE W HALI GARAŻOWEJ ORAZ KOMÓRKA
LOKATORSKA** – zakup obligatoryjny w kwocie 70.000 zł.

BUDYNEK:

Nowoczesny, 17-piętrowy, wybudowany w 2015 r., z 2-poziomową halą garażową i cichobieżnymi windami. Otoczony miejscami parkingowymi, tylko dla mieszkańców. Bezpieczeństwo na osiedlu gwarantuje system monitoringu. Wejście do budynku zabezpieczone jest domofonem. Na parterze znajduje się lobby z portierem, dla mieszkańców i gości oraz patio z placem zabaw dla dzieci i strefą rekreacji.

OKOLICA:

Samo serce nadmorskiej dzielnicy Przymorze. W najbliższej okolicy mamy dostęp do pełnej infrastruktury handlowo – usługowej (centra handlowe, kina, przedszkola, szkoły, uczelnie wyższe, przychodnie, hale sportowe, restauracje, sklepy), do komunikacji miejskiej każdego rodzaju (autobusy, tramwaje oraz SKM) co gwarantuje znakomite połączenie z każdym zakątkiem Trójmiasta oraz do pięknej plaży, morza (zaledwie 800 m), parku Reagana oraz innych spacerowych, zielonych miejsc, które dają możliwość odpoczynku od miejskiego zgiełku oraz aktywnego odpoczynku na świeżym powietrzu.

Lokalizacja idealna pod inwestycję, jak również do zamieszkania i korzystania z uroków nadmorskich rejonów Gdańska.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Przymorze
Ulica:	Aleja Rzeczypospolitej

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	899 000 PLN
Cena za 1m ² :	19 543 PLN
Powierzchnia:	46.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	46.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2015
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	17

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)